CONTRATOS DE CONCESIÓN DE SERVICIOS ECOTURISTICOS

INFORME DE AVANCE PERIODO ENERO – DICIEMBRE DE 2016

En cuanto a la implementación de la estrategia de Contratos de Concesión en Parques Nacionales Naturales, el único contrato de concesión de servicios ecoturísticos en ejecución es el del Parque Nacional Natural Tayrona.

En proceso de liquidación se encuentran el del PNN Gorgona que terminó de manera anticipada por el hostigamiento ocurrido en la isla por parte de grupos armados al margen de la ley el 24 de noviembre de 2014.

El contrato de concesión para la prestación de dichos servicios en el Vía Parque Isla de Salamanca, que por solicitud del concesionario, terminó de mutuo acuerdo el 30 de octubre de 2015, fue liquidado el 29 de septiembre de 2016.

Sin embargo, Parques Nacionales, interesado en continuar realizando la prestación de los servicios ecoturísticos mediante la vinculación de terceros, gestionó con el Departamento Nacional de Planeación – DNP el acceso a recursos del Proyecto de Apoyo a la Participación Privada en Infraestructura con un préstamo del BID para contratar la estructuración del esquema de Asociación Público Privada - APP en 10 áreas protegidas: (PNN Chingaza, El Tuparro, Amacayacu, Los Nevados, Gorgona, Utría, Bahía Málaga, Corales del Rosario y de San Bernardo, Tayrona y el Vía Parque Isla de Salamanca).

Por tal razón, el 21 de septiembre de 2016 se suscribió el contrato de consultoría entre DNP y la Unión Temporal Proyecto Experience S.R.L. - KPMG Advisory Services S.A.S., el cual se encuentra en ejecución.

Adicionalmente, y tratando de mantener la prestación de los servicios ecoturísticos en un área de especial importancia para investigadores como lo es el PNN Gorgona, se hizo necesario adelantar la contratación de los servicios ecoturísticos, por ello se procedió con la Licitación Pública No. 001 de 2016 cuya apertura se realizó el 13 de abril de 2016 y su declaratoria de desierta se realizó el 21 de junio de 2016. Por ese motivo, fue necesario proceder con una nueva Licitación Pública la No. 003 de 2016, con su apertura el 5 de septiembre de 2016 y su adjudicación el 3 de noviembre de 2016 a la Unión Temporal Concesión PNN Gorgona.

En las tablas siguientes se muestra un resumen de los contratos de concesión:

Tabla No. 1. Contratos de Concesión de Servicios Ecoturísticos en ejecución.

No. de Contrato de Concesión	Concesionario	Fecha de suscripción del contrato y acta de inicio	Inversiones y Mejoras (miles de pesos)	Servicios Ecoturísticos Concesionados
002 de 2005	Unión Temporal Concesión Tayrona. **Conformada por:** Aviatur S.A., (98%) Cámara de Comercio de Santa Marta (1%) y Passarola Tours Ltda. (1%).	Suscripción: 04 de julio de 2005 Acta de Inicio: 21 de octubre de 2005 Duración del contrato: 10 años desde la firma del acta de inicio (Prorrogado por 3 años más con Otrosí No. 008 del 14 de octubre de 2015)	Las inversiones y mejoras realizadas por el concesionario al 31 de diciembre de 2016 son de: $4.603.549.	Reservas de alojamiento, recaudo de taquilla de ingreso, alojamiento, alimentos y bebidas, ecotienda, alquiler de caballos, alquiler de equipos varios, camping, transporte, recorridos por senderos, parqueadero y enfermería.

Tabla No. 2. Contrato de Concesión de Servicios Ecoturísticos en proceso de liquidación.

No. de Contrato de Concesión	Concesionario	Fecha de suscripción del contrato y acta de inicio	Inversiones y Mejoras (Miles de pesos)	Servicios Ecoturísticos Concesionados
003 de 2005	Unión Temporal Concesión Gorgona. **Conformada por**: Aviatur S.A. (95%) y Avia Caribbean Ltda. (5%).	Suscripción: 26 de julio de 2005. Acta de Inicio: 22 de noviembre de 2005 Duración del contrato: 10 años desde la firma del acta de inicio (actualmente en proceso de liquidación por terminación anticipada y de mutuo acuerdo el 24 de noviembre de 2014).	Las inversiones y mejoras realizadas por el concesionario desde el inicio de la ejecución del contrato hasta la fecha de terminación del mismo son de: $2.966.037.	Reservas de alojamiento, recaudo de taquilla de ingreso, alojamiento área terrestre, derecho de permanencia en área marina, alimentos y bebidas, eco-tienda, estación de buceo, alquiler de equipos varios, casa Payán, centro de visitantes Umantatay, transporte marítimo al interior del área, embarque y desem-barque, recorridos por senderos, enferme-ría, piscina y cancha deportiva
001 de 2010	Consorcio Salamanca Caribe **Conformado por**: Saida Cecilia Salcedo de Osorio (30%) Fernando Mario Arteta García (40%) y Corporación Bioparque (30%)	Suscripción: 03 de mayo de 2010 Acta de Inicio: 12 de diciembre de 2011 Duración del contrato: 10 años desde la firma del acta de inicio (se realizó prorroga por 5 años más mediante otrosí No. 002 de 2014). Finalmente se liquidó de manera anticipada de mutuo acuerdo el 29 de septiembre de 2016).	Las inversiones y mejoras realizadas por el concesionario hasta la fecha de terminación del mismo son de: $209.000.	Sistema de reservas, recaudo de taquilla de ingreso, servicios de restaurante – cafetería, ecotienda, alquiler de equipos varios, enfermería, guianza, recorridos por senderos y canales, observación de aves y parqueadero.

A. ESTADÍSTICAS DE VISITANTES

1. Estadísticas de Visitantes PNN Tayrona

En los más de once (11) años que lleva de ejecución el contrato de concesión, el Parque Nacional Tayrona ha recibido 2.935.547 visitantes, manteniendo esta área protegida como la segunda más visitada del país después del PNN Corales del Rosario y de San Bernardo.

El 2016 ha sido el mejor año en términos de visitantes para el Tayrona en el que ingresaron 391.395 personas, mostrando una tendencia al aumento del 17%.

En la siguiente tabla se puede observar el número de visitantes año a año y el porcentaje de variación de cada vigencia respecto a la inmediatamente anterior, que en todos los años siempre muestra una tendencia al aumento.

Tabla No. 3. Estadísticas de visitantes PNN Tayrona

ESTADÍSTICAS DE VISITANTES POR AÑO PNN TAYRONA													
AÑOS	**Nov 2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**TOTAL**
No. visitantes	7.838	161.184	208.712	211.011	228.701	238.327	242.966	293.401	304.251	313.797	333.964	391.395	**2.935.547**
PORCENTAJE DE VARIACION			29	1	8	4	2	21	4	3	6	17	

Nota: La variación en los datos estadísticos obedece a aclaraciones concertadas con la U. T. Concesión Tayrona.

Grafica No. 1. Estadísticas de visitantes por año PNN Tayrona

Sin lugar a duda, el mes de preferencia para ingresar al Parque Tayrona es el de enero representa el 21% de los visitantes, seguido de los meses de diciembre con el 11% y julio con 10%, que coinciden con la temporada de vacaciones escolares. Se consolidan como los meses con la menor cantidad de visitantes los de mayo, septiembre y noviembre con un 5%, este último por haber sido en el año 2015 el mes en el cual se mantuvo cerrado el PNN Tayrona.

Tabla No. 4. Estadísticas de visitantes por mes (acumulado) PNN Tayrona

ESTADÍSTICAS MENSUALES DE VISITANTES - PNN TAYRONA NOV 2005 a DIC 2016														
MES / AÑO	**Nov 2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**TOTAL**	**%**
ENERO		29.664	58.608	52.984	48.483	62.115	44.729	61.127	66.159	64.631	59.464	63.558	611.522	**21%**
FEBRERO		4.962	9.841	9.811	10.492	13.834	14.498	19.784	20.992	19.972	23.682	29.070	176.938	**6%**
MARZO		5.147	8.301	23.241	8.543	16.242	15.978	16.038	31.960	21.726	23.946	35.770	206.892	**7%**
ABRIL		15.205	18.463	6.254	20.570	17.391	23.545	26.601	13.377	27.234	25.658	17.542	211.840	**7%**
MAYO		3.430	6.781	11.928	9.315	11.083	9.939	12.886	14.155	15.690	20.373	20.831	136.411	**5%**
JUNIO		10.323	13.411	14.331	18.623	17.863	18.584	23.476	25.546	23.734	29.320	28.181	223.392	**8%**
JULIO		20.801	23.239	18.641	22.806	25.708	25.539	30.654	26.516	26.209	32.966	40.067	293.146	**10%**
AGOSTO		14.698	15.304	16.214	19.517	18.430	19.419	23.346	24.194	25.460	32.883	36.161	245.626	**8%**
SEPTIEMBRE		8.705	8.584	7.768	10.167	11.486	12.080	12.643	14.323	16.381	19.776	23.474	145.387	**5%**
OCTUBRE		9.076	10.619	12.735	15.842	18.529	16.810	18.149	17.891	19.405	24.738	26.829	190.623	**6%**
NOVIEMBRE	448	17.395	9.666	10.131	13.087	10.902	15.158	16.336	18.362	19.891	-	28.719	160.095	**5%**
DICIEMBRE	7.390	21.778	25.895	26.973	31.256	14.744	26.687	32.361	30.776	33.464	41.158	41.193	333.675	**11%**
TOTAL		**161.184**	**208.712**	**211.011**	**228.701**	**238.327**	**242.966**	**293.401**	**304.251**	**313.797**	**333.964**	**391.395**	**2.935.547**	
PORCENTAJE DE VARIACION			29	1	8	4	2	21	4	3	6	17		

Nota: La variación en los datos estadísticos obedece a aclaraciones concertadas con la U. T. Concesión Tayrona.

Grafica No. 2. Estadísticas de visitantes por mes (acumulado) PNN Tayrona

B. INVERSIONES REALIZADAS

En cuanto a las inversiones y mejoradas realizadas por cada una de las concesiones desde el inicio de las mismas, hasta la terminación anticipada (de las concesiones: Amacayacu, Gorgona, Nevados y el Vía Parque Isla de Salamanca) y hasta el 31 de diciembre de 2016 (del contrato de concesión Tayrona), le han representado a Parques Nacionales $9.792 millones de pesos, traducidos en el mejoramiento de la infraestructura de los parques con concesión de servicios ecoturísticos.

Tabla No. 7. Inversiones realizadas por concesiones de servicios ecoturísticos

INVERSIONES REALIZADAS POR AÑO (miles de pesos) PARQUES CON CONCESION DE SERVICIOS ECOTURISTICOS A Diciembre 31 DE 2016													
PARQUE / AÑO	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**TOTAL**
AMACAYACU	$ 25.368	$ 472.343	$ 142.290	$ 241.190	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	**$ 881.191**
TAYRONA	$ 257.329	$ 1.565.919	$ 990.358	$ 337.229	$ 183.452	$ 272.834	$ 129.311	$ 18.430	$ 0	$ 95.625	$ 337.211	$ 415.851	**$ 4.603.549**
GORGONA	$ 0	$ 191.641	$ 574.759	$ 1.244.429	$ 629.072	$ 164.177	$ 109.595	$ 0	$ 0	$ 52.364	$ 0	$ 0	**$ 2.966.037**
NEVADOS	$ 0	$ 103.077	$ 727.835	$ 15.325	$ 59.864	$ 0	$ 0	$ 225.360	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	**$ 1.131.461**
SALAMANCA						$ 0	$ 0	$ 199.945	$ 10.000	$ 0		$ 0	**$ 209.945**
TOTALES	**$ 282.697**	**$ 2.332.980**	**$ 2.435.242**	**$ 1.838.173**	**$ 872.388**	**$ 437.011**	**$ 238.906**	**$ 443.735**	**$ 10.000**	**$ 147.989**	**$ 337.211**	**$ 415.851**	**$ 9.792.183**

C. CUOTA DE REMUNERACIÓN PAGADA A PARQUES NACIONALES

Por la concesión de los servicios ecoturísticos, Parques Nacionales Naturales ha recibido ingresos por valor de $19.492 millones de pesos desde el inicio de las mismas, como se puede apreciar en la siguiente tabla.

Tabla No. 8. Pago Cuota de Remuneración a Parques Nacionales Naturales

CUOTA DE REMUNERACIÓN PAGADA A PARQUES POR CONCESIÓN DE SERVICIOS ECOTURISTICOS A Diciembre de 2016 (miles de pesos)												
PARQUE / AÑO	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**TOTAL**
Amacayacu		$ 74.445	$ 72.533	$ 83.796	$ 81.837	$ 48.289	$ 92.287	$ 0	$ 371.779	$ 214.202		$ 1.039.168
Tayrona	$ 365.556	$ 414.322	$ 754.431	$ 953.451	$ 1.261.377	$ 1.361.385	$ 1.489.675	$ 1.685.527	$ 1.819.824	$ 1.670.333	$ 1.996.759	$ 13.772.640
Gorgona	$ 90.000	$ 145.483	$ 145.565	$ 163.103	$ 247.085	$ 290.078	$ 233.263	$ 183.252	$ 190.509	$ 740.149		$ 2.428.487
Nevados	$ 126.111	$ 262.735	$ 227.000	$ 369.508	$ 346.069	$ 325.187	$ 81.983	$ 351.213				$ 2.089.806
Salamanca	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 17.267	$ 34.342	$ 38.018	$ 11.366	$ 100.993
Otún Quimbaya	$ 0	$ 0	$ 22.782	$ 38.561	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0				$ 61.343
TOTALES	**$ 581.667**	**$ 896.985**	**$ 1.222.311**	**$ 1.608.419**	**$ 1.936.368**	**$ 2.024.939**	**$ 1.897.208**	**$ 2.237.259**	**$ 2.416.454**	**$ 2.662.702**	**$ 2.008.125**	**$ 19.492.437**

Notas:

- El contrato de concesión en el SFF Otún Quimbaya se terminó de manera anticipada en 14 de julio del año 2009 y se liquidó el 20 de octubre de 2010.
- El contrato de concesión en el PNN Amacayacu operó hasta el 30 de marzo de 2012. Terminó de manera anticipada el 19 de octubre de 2012 y se liquidó el 6 de abril de 2015. Los pagos del año 2014 corresponden a la indemnización de un siniestro (inundación) y el pago de una sanción y sus intereses. Los pagos del año 2015 corresponden a adecuaciones pendientes a la infraestructura y el pago de un infraseguro.
- El contrato de concesión en el PNN Los Nevados operó hasta el 2 de abril de 2012 cuando el nivel de actividad volcánica cambió de amarillo a naranja. Terminó de manera anticipada el 18 de octubre de 2012 y se liquidó el 20 de septiembre de 2013. El pago realizado en el año 2013 corresponde a una obligación pendiente.
- El contrato de concesión en el PNN Gorgona terminó de manera anticipada 24 de noviembre de 2014 y se encuentra en proceso de liquidación. El pago realizado en el año 2015 corresponde a Obligaciones Financieras y mantenimientos a la Infraestructura.
- El contrato de concesión en el Vía Parque Isla de Salamanca terminó de manera anticipada y de mutuo acuerdo el 30 de octubre de 2015. Se liquidó el 29 de septiembre de 2016.

D. GENERACION DE EMPLEO

1. PNN Tayrona

Durante el año 2016 el número promedio de empleados fijos para la concesión Tayrona ha sido de 120 personas, adicionando 66 durante el mes de diciembre.

El costo de salarios y prestaciones sociales pagadas durante la vigencia 2016 asciende a aproximadamente $2.631 millones de pesos, beneficiando principalmente a las comunidades de Cañaveral, Santa Marta y La Revuelta.

Tabla No. 9. Empleos Generados Concesión Tayrona

EMPLEOS GENERADOS - CONCESIÓN TAYRONA							
AÑO	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
CATIDAD DE EMPLEADOS FIJOS	109	112	120	120	125	124	120
ADICIONALES EN TEMPORADAS ALTAS	26	26	24	25	34	37	66*
VALOR SALARIOS Y PRESTACIONES (miles de pesos)	$ 1.633.431	$ 1.728.690	$ 1.906.673	$ 2.047.227	$ 2.160.918	$ 2.468.538	$ 2.631.635

Nota: La modificación de los datos en todos los años, obedece a ajustes realizados por la concesión.
* Los 66 empleos adicionales del año 2016 pertenecen al mes de diciembre. Durante el resto del año se contrataron con un empresa temporal.

E. RELACIONAMIENTO CON COMUNIDADES

De acuerdo con lo pactado en los contratos de concesión, se debe dar prioridad a la compra de productos agrícolas, pecuarios, artesanías y la contratación de algunos servicios con miembros de las comunidades cercanas a los Parques, garantizando de esa manera la generación de recursos en la zona, como se muestra en las siguientes tablas:

1. PNN Tayrona

Las compras de productos como pescados y mariscos; frutas y verduras; lácteos y carnes; y flores generaron ingresos a las comunidades cercanas al Parque por valor aproximado de $225 millones de pesos durante el año 2016, se observa que el comportamiento de dichas compras cada año aumenta y desde el 2010 hasta el 2016 la suma total es de $1.349 millones de pesos.

Tabla No. 12. Compra de productos agropecuarios Concesión Tayrona

COMPRA DE PRODUCTOS AGROPECUARIOS A LAS COMUNIDADES CONCESIÓN TAYRONA (Miles de pesos)							
AÑO 2010	AÑO 2011	AÑO 2012	AÑO 2013	AÑO 2014	AÑO 2015	AÑO 2016	TOTAL
$ 276.323	$ 382.187	$ 68.830	$ 60.963	$ 118.875	$ 216.863	$ 225.124	$ 1.349.165

Nota: La modificación de los datos en todos los años, obedece a ajustes realizados por la concesión.

Así mismo, con las comunidades se contrataron servicios como mantenimiento, transporte, alimentación, lavandería y transporte en caballo por un valor aproximado de $418 millones de pesos durante el año 2016, para un total de $2.594 millones desde el año 2010 hasta el año 2016.

Tabla No. 13. Servicios contratados con comunidades Concesión Tayrona

SERVICIOS CONTRATADOS CON COMUNIDADES CONCESIÓN TAYRONA (Miles de pesos)							
AÑO 2010	AÑO 2011	AÑO 2012	AÑO 2013	AÑO 2014	AÑO 2015	AÑO 2016	TOTAL
$ 276.659	$ 351.782	$ 319.475	$ 389.808	$ 359.583	$ 477.838	$ 418.432	$ 2.593.577

Nota: La modificación de los datos en todos los años, obedece a ajustes realizados por la concesión.

Adicionalmente la Concesión Tayrona el 29 de enero y 25 de febrero de 2016 llevó a cabo el evento "Aviatur cumplió mi sueño, conocí el Tayrona", llevando personas de la tercera edad a conocer el Parque Nacional Natural Tayrona. También se le dio la oportunidad a niños de la fundación Casa en el Arbol que son de escasos recursos económicos de realizar el recorrido por el sendero 9 piedras y se les brindó refrigerio y almuerzo (ver registro fotográfico).

Así mismo, contribuyó con la entrega de mercado a una comunidad indígena, donó 300 almuerzos para una actividad desarrolla con la Policía de Carabineros y la comunidad indígena, hizo la entrega de bebidas para un evento del colegio de la Comunidad de Calabazo y realizó sus apaortes para la realización de la novena de navidad.

F. TEMAS AMBIENTALES

1. PNN Tayrona

La Unión Temporal Concesión Tayrona el 11 de febrero de 2016, después de la temporada alta que más visitantes recibe el Parque, realizó brigadas de aseo en las playas San Felipe, la Gumarra, Piscina Natural y el sendero Kogui.

Se continúa con la gestión integral de residuos sólidos realizando la recolección y disposición final de residuos sólidos, residuos peligrosos, materiales reciclables y aceites con Interaseo S.A. E.S.P., Recicladora Camar y la Fundación Manos Para Ayudar.

La Concesión realizó la entrega aserrín utilizado como cama en la caballeriza, dono refrigerios y sacos para la jornada ambiental organizada por el PNN Tayrona, participó en la jornada ambiental en Gairaca y patrocinó el tercer torneo del pez León organizado también por el PNN Tayrona.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARQUE TAYRONA

Habitación Cabaña Sector Arrecifes

Panorámica Ecohabs

Jacuzzi Sector Cañaveral

Spa Sector Cañaveral

Evento “Aviatur cumplió mi sueño, conocí el Tayrona” con personas de la tercera edad

Evento “Aviatur cumplió mi sueño, conocí el Tayrona” con niños de la fundación Casa en el Árbol