



MINISTERIO DE AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE

PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA

AUTO NÚMERO

240
14 JUN 2015

“POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL “FUNDO PALMARITO 2” – RNSC 086-15”.

La Subdirectora de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales de Colombia, en ejercicio de sus facultades legales y en especial las establecidas en el numeral 14 del artículo 13 del Decreto 3572 de 2011, la Resolución No. 092 de 2011 y,

CONSIDERANDO

Que la Ley 99 de 1993 creó el Ministerio del Medio Ambiente y reordenó se el Sector Público encargado de la gestión y conservación del medio ambiente y los recursos naturales renovables,

Que Parques Nacionales Naturales de Colombia, de acuerdo a lo dispuesto en el Decreto 3572 de 2011, es la Autoridad Ambiental encargada de la administración y manejo del Sistema de Parques Nacionales Naturales y la coordinación del Sistema Nacional de Áreas Protegidas.

Que en el artículo 13, numeral 14 del Decreto 3572 de 2011, se le otorgó a la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas la función de *“Adelantar los trámites administrativos ambientales y proyectar los actos administrativos a que haya lugar, para el otorgamiento de permisos, concesiones, autorizaciones y demás instrumentos de control y seguimiento ambiental, para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales renovables en las áreas del Sistema de Parques Nacionales, así como para el **registro de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil**”* (Subraya y negrita fuera del texto original).

Que adicionalmente, la Dirección General de esta Autoridad Ambiental, a través de la Resolución No. 092 de 2011, delegó en la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas –entre otras– la función de otorgar el registro de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil.

Que adicionalmente, la ya referida Ley 99 de 1993, define en su artículo 109 las Reservas Naturales de la Sociedad Civil como *“La parte o el todo del área de un inmueble que conserva una muestra de un ecosistema natural y sea manejado bajo los principios de la sustentabilidad en el uso de los recursos naturales, cuyas actividades y usos se establecerán de acuerdo a reglamentación, con la participación de las organizaciones son ánimo de lucro de carácter ambiental”*.

Que mediante el Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, *“Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible”*, se compilaron los Decretos reglamentarios del sector ambiente, entre los que se encuentran el Decreto 2372 de 2010 *“en relación con el Sistema Nacional de Áreas Protegidas”*, y el Decreto No. 1996 de 1999 *“Por el cual se reglamentan los artículos 109 y 110 de la Ley 99 de 1993 sobre Reservas Naturales de la Sociedad Civil”*.

50

"POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "FUNDO PALMARITO 2" – RNSC 086-15".

Que el artículo 1.1.2.1.1 del Decreto No. 1076 de 2015, establece las funciones de Parques Nacionales Naturales como Unidad que conforma y administra el sector.

Que para efectos del procedimiento de Registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil en la presente actuación, se procederá conforme a la Sección 17 *-Reservas de la Sociedad Civil*, del Capítulo 1 *-Áreas de Manejo Especial-* del Título 2 *-Gestión Ambiental-*, de la Parte 2 *-Reglamentación-*, del Libro 2 *-Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-*, del Decreto No. 1076 de 2015 *"Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible"*.

ANTECEDENTES

El Director Territorial Orinoquía mediante Memorando No. 2015703000243 de 19/06/2015 (folio 4), remitió al nivel central de Parques Nacionales Naturales de Colombia, la documentación requerida para el Registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil, presentada por el señor **EDUWIN ANTONIO HINCAPIÉ** identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.118.536.147, en calidad de apoderado especial de los señores **BLANCA INÉS LAVERDE DE PRIETO** identificada con Cédula de Ciudadanía No. 23.739.092, propietaria del predio rural denominado "Lote 1", identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 470-100871, que cuenta con una extensión superficial de 375 has con 4.174,32 m²; y **HUGO RODRIGO PRIETO LAVERDE** identificado con Cédula de Ciudadanía No. 9.656.231, propietario de los predios rurales denominados "Predio 2", identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 470-117239, que cuenta con una extensión superficial de 50 has con 30 m², y "Predio 3" identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 470-117240, que cuenta con una extensión superficial de 421 Has con 2.564,49 m², dichos predios se encuentran ubicados en la vereda Picón del municipio de Yopal, departamento del Casanare; conforme a los Certificados de Tradición y Libertad expedidos el 25 de mayo de 2015 por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Yopal (folios 57-59); para ser registrados como Reserva Natural de la Sociedad Civil denominada **"FUNDO PALMARITO"**.

La Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas, mediante Auto No.168 de 23 de julio de 2015 obrante en el expediente RNSC 056-15, dio inicio al trámite de la solicitud elevada por el señor **HUGO RODRIGO PRIETO LAVERDE** identificado con Cédula de Ciudadanía No. 9.656.231, propietario de los predios rurales denominados "Predio 2", identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 470-117239, que cuenta con una extensión superficial de 50 has con 30 m² y "Predio 3" identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 470-117240.

Mediante radicado No. 2015-460-007104-2 de 21/09/2015, el señor EDUWIN ANTONIO HINCAPIÉ PEÑALOZA, en calidad de apoderado de la señora **BLANCA INÉS LAVERDE DE PRIETO** identificada con Cédula de Ciudadanía No. 23.739.092, propietaria del predio "Lote 1", identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 470-100871, remitió escrito aclaratorio donde la solicitante manifiesta su voluntad de continuar con el trámite de registro por separado, aportando para ello una nueva reseña descriptiva del referido inmueble y a su vez expone que la reserva de denominará **FUNDO PALMARITO 2** (folio 10).

La Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas, mediante Auto No. 225 de 30 de septiembre de 2015, ordenó el desglose de los folios No. 2, 5, 6,7 y 57, obrantes en el expediente RNSC 056-15, con el fin de dar apertura a un nuevo expediente contentivo de la nueva solicitud de registro elevada por la señora Blanca Inés Laverde De Prieto, en los siguientes términos:

"ARTÍCULO PRIMERO.- Desglosar del expediente No. RNSC 056-15, los folios 2, 5, 6, 7, y 57 correspondientes a la solicitud de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil, elevada por la señora **BLANCA INÉS LAVERDE DE PRIETO** identificada con Cédula de Ciudadanía No.

"POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "FUNDO PALMARITO 2" – RNSC 086-15".

23.739.092 a favor del predio de su propiedad denominado "Lote 1" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 470-100871".

Que para verificar si la solicitud elevada ante esta Autoridad Ambiental cumple con los requisitos establecidos en el artículo 2.2.2.1.17.6 del Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, se hizo necesario hacer el estudio jurídico respectivo, para lo cual se analizaron los siguientes aspectos:

I. Legitimación para formular la solicitud.

La actual solicitud se presenta por parte del señor EDUWIN ANTONIO HINCAPIÉ identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.118.536.147, quien actúa en calidad de apoderado especial de **BLANCA INÉS LAVERDE DE PRIETO** identificada con Cédula de Ciudadanía No. 23.739.092, propietaria del predio denominado "Lote 1", identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 470-100871, quien manifiesta que la Reserva Natural de la Sociedad Civil "**FUNDO PALMARITO 2**", se registrará sobre el predio del cuales es propietaria, donde se verificó que ejerce la posesión real y efectiva sobre el bien inmueble, según lo manifestado en formulario de solicitud de registro, cumpliendo con lo establecido en el artículo 2.2.2.1.17.6 del Decreto 1076 de 26 de mayo de 2015 (folio 2 y 3).

II. Derecho de dominio.

Según se desprende del análisis jurídico al Certificado de Tradición y Libertad, y del formulario de solicitud de registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil, se confirmó que la señora **BLANCA INÉS LAVERDE DE PRIETO** identificada con Cédula de Ciudadanía No. 23.739.092, ostenta la titularidad del derecho real de dominio sobre el predio rural denominado "Lote 1" identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 470-100871, manifestando que ejerce la posesión real y efectiva sobre el predio.

III. Área objeto de la solicitud.

De acuerdo al formulario de solicitud de registro, suscrito por la señora **BLANCA INÉS LAVERDE DE PRIETO**, la extensión a registrar del predio "**Lote 1**" identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 470-100871, es de 375 Has con 4.174,32 m². que corresponde a la totalidad del mismo.

Adicionalmente, aportó con la solicitud el mapa de zonificación propuesto para la Reserva Natural de la Sociedad Civil "**FUNDO PALMARITO 2**", y la reseña descriptiva de la reserva, lo anterior conforme a lo requerido en la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, del Capítulo 1 –Áreas de Manejo Especial- del Título 2 –Gestión Ambiental-, de la Parte 2 – Reglamentación-, del Libro 2 - Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015 (folios 12-46).

IV. Recomendaciones y asuntos que se deben precisar en el concepto técnico

En aplicación de los principios de economía y celeridad –consagrados en el artículo 3 de la Ley 1437 de 2011-, es pertinente informar a la Autoridad Ambiental que realice la visita de inspección técnica al predio objeto de registro, si de acuerdo al parágrafo Artículo 2.2.2.1.2.8 del Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015¹, el inmueble objeto de registro se encuentra superpuesto con alguna Área Protegida de carácter público y se precise si es viable registrar el área solicitada o una porción inferior a la requerida por el propietario en su formulario de solicitud de registro.

¹ Antes, Decreto 2372 de 2010, Art.17. Parágrafo.

"POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "FUNDO PALMARITO 2" – RNSC 086-15".

Así mismo, se solicita que dicho Concepto determine si el área a registrar se encuentra traslapada con títulos mineros o si tiene algún tipo de restricción respecto del uso del suelo, determinado en el POT ó el EOT del respectivo municipio.

Adicionalmente el Concepto deberá determinar las coordenadas de cada una de las zonas, así como los usos y actividades a los cuales se destinará la Reserva Natural de la Sociedad Civil, en los términos del citado Decreto Reglamentario.

Para resolver la solicitud presentada por el peticionario, Parques Nacionales Naturales de Colombia, procederá de conformidad con el trámite previsto en la Sección 17 *-Reservas de la Sociedad Civil*, del Capítulo 1 *-Áreas de Manejo Especial-* del Título 2 *-Gestión Ambiental-*, de la Parte 2 *-Reglamentación-*, del Libro 2 *-Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-*, del Decreto No. 1076 de 2015, regulado internamente a través del procedimiento de registro de reservas naturales de la sociedad civil – Código AMSPNN_PR_05, versión 3-, actualmente vigente.

En virtud de lo anterior, se da inicio a la actuación administrativa encaminada a resolver la solicitud presentada por el peticionario, previa verificación de los requisitos establecidos para tal fin, por lo cual se expedirá auto de inicio de trámite, el cual se notificará en los términos establecidos en los artículos 67 a 69 de la Ley 1437 de 2011 *-Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-*, y su publicación se realizará de conformidad con lo señalado en el artículo 73 de la citada normativa, en concordancia con el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

Adicionalmente, y con el objetivo de dar cumplimiento al término de treinta (30) días establecidos en la Sección 17 *-Reservas de la Sociedad Civil*, del Capítulo 1 *-Áreas de Manejo Especial-* del Título 2 *-Gestión Ambiental-*, de la Parte 2 *-Reglamentación-*, del Libro 2 *-Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-*, del Decreto No. 1076 de 326 de mayo de 2015, para llevar a cabo el proceso de registro, se procederá a remitir a la Alcaldía Municipal de Yopal en el departamento del Casanare y a la Corporación Autónoma Regional de Orinoquía CORPORINOQUIA, con jurisdicción en el área del predio, los avisos de que trata el artículo 2.2.2.1.17.7 del referido Decreto, para que sean fijados oportunamente y posteriormente se alleguen las constancias de fijación y desfijación de los mencionados avisos.

Que en mérito de lo expuesto la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas,

DISPONE:

ARTÍCULO PRIMERO.- Iniciar el trámite de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil **"FUNDO PALMARITO 2"** a favor del predio rural denominado "Lote 1", identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 470-100871, que cuenta con una extensión superficial de 375 has con 4.174,32 m², ubicado en la vereda Picón, municipio de Yopal en el departamento de Casanare, solicitada por la señora **BLANCA INÉS LAVERDE DE PRIETO** identificada con Cédula de Ciudadanía No. 23.739.092, por intermedio de su apoderado especial el señor **EDUWIN ANTONIO HINCAPIÉ** identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.118.536.147.

ARTÍCULO SEGUNDO.- Remitir a la **Alcaldía Municipal de Yopal** y a la **Corporación Autónoma Regional de Orinoquia -CORPORINOQUIA-**, los avisos de inicio del trámite a que se refiere el artículo 2.2.2.1.17.7 del Decreto 1076 de 26 de mayo de 2015.

ARTÍCULO TERCERO.- Oficiese a la autoridad ambiental con jurisdicción en la zona, para la realización de la visita técnica, que para el caso será la **Dirección Territorial Orinoquia DTOR**

240

"POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "FUNDO PALMARITO 2" – RNSC 086-15".

donde se verifique la importancia de la muestra de ecosistema natural y la sostenibilidad de los procesos de producción y aprovechamiento llevados a cabo en el predio, si los hay, y demás aspectos técnicos que se deban tener en cuenta para la verificación de los objetivos de conservación de las áreas protegidas, de conformidad con lo señalado en el artículo 2.2.2.1.1.6² y la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, Capítulo 1 -Áreas de Manejo Especial- del Título 2 -Gestión Ambiental-, de la Parte 2 -Reglamentación-, del Libro 2 -Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, y observe las recomendaciones contenidas en esta providencia.

ARTÍCULO CUARTO.- Notifíquese el contenido del presente acto administrativo al señor **EDUWIN ANTONIO HINCAPIÉ** identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.118.536.147, en calidad de apoderado especial de la señora **BLANCA INÉS LAVERDE DE PRIETO** identificada con Cédula de Ciudadanía No. 23.739.092, de conformidad con lo establecido en el artículo 66 y ss. de la Ley 1437 de 2011 -Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-.

PARÁGRAFO: Comuníquese al Director Territorial Orinoquía, el contenido del presente acto administrativo para su conocimiento y fines pertinentes.

ARTÍCULO QUINTO.- El encabezado y la parte resolutive del presente Auto deberán ser publicados en la Gaceta Oficial Ambiental de Parques Nacionales Naturales de Colombia, de conformidad con lo establecido en el artículo 73 de la Ley 1437 de 2011 -Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-.

ARTÍCULO SEXTO.- Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno, de conformidad con lo establecido en el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011 -Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE



**EDNA CAROLINA JARRO FAJARDO
SUBDIRECTORA DE GESTIÓN Y MANEJO DE ÁREAS PROTEGIDAS
PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA.**

Proyectó: Leydi A. Monroy Largo – Abogada Contratista GTEA
Vo.Bo.: Guillermo Alberto Santos Ceballos – Coordinador SGM-GTEA
Expediente: RNSC 086-15



² Antes, Decreto 2372 de 2010, Art. 6. Objetivos de conservación de las áreas protegidas del SINAP.