



MINISTERIO DE AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE

PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA

AUTO NÚMERO

228
25 JUL 2022

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "MANACO 1" RNSC-0093-2022

La Subdirectora de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales de Colombia, en ejercicio de sus facultades legales y en especial las establecidas en el numeral 14 del artículo 13 del Decreto 3572 de 2011, la Resolución No. 092 de 2011 y,

CONSIDERANDO

Que la Ley 99 de 1993 creó el Ministerio del Medio Ambiente y reordenó el Sector Público encargado de la gestión y conservación del medio ambiente y los recursos naturales renovables.

Que Parques Nacionales Naturales de Colombia, de acuerdo con lo dispuesto en el Decreto 3572 de 2011, es la Autoridad Ambiental encargada de la administración y manejo del Sistema de Parques Nacionales Naturales y la coordinación del Sistema Nacional de Áreas Protegidas.

Que en el artículo 13, numeral 14 del Decreto 3572 de 2011, se le otorgó a la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas la función de *"Adelantar los trámites administrativos ambientales y proyectar los actos administrativos a que haya lugar, para el otorgamiento de permisos, concesiones, autorizaciones y demás instrumentos de control y seguimiento ambiental, para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales renovables en las áreas del Sistema de Parques Nacionales, así como para el **registro de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil**"* (Subraya y negrita fuera del texto original).

Que adicionalmente, la Dirección General de esta Autoridad Ambiental, a través de la Resolución No. 092 de 2011, delegó en la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas –entre otras- la función de otorgar el registro de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil.

Que adicionalmente, la ya referida Ley 99 de 1993, define en su artículo 109 las Reservas Naturales de la Sociedad Civil como: *"La parte o el todo del área de un inmueble que conserva una muestra de un ecosistema natural y sea manejado bajo los principios de la sustentabilidad en el uso de los recursos naturales, cuyas actividades y usos se establecerán de acuerdo a reglamentación, con la participación de las organizaciones sin ánimo de lucro de carácter ambiental"*.

Que mediante el Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, *"Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible"*, se compilaron los Decretos reglamentarios del sector ambiente, entre los que se encuentran el Decreto 2372 de 2010 *"en relación con el Sistema Nacional de Áreas Protegidas"*, y el Decreto No. 1996 de 1999 *"Por el cual se reglamentan los artículos 109 y 110 de la Ley 99 de 1993 sobre Reservas Naturales de la Sociedad Civil"*.

8

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "MANACO 1" RNSC-0093-2022

Que el artículo 1.1.2.1.1 del Decreto No. 1076 de 2015, establece las funciones de Parques Nacionales Naturales como Unidad que conforma y administra el sector.

Que para efectos del procedimiento de Registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil en la presente actuación, se procederá de conformidad con lo dispuesto en la Sección 17 *-Reservas de la Sociedad Civil*, del Capítulo 1 *-Áreas de Manejo Especial-* del Título 2 *-Gestión Ambiental-*, de la Parte 2 *-Reglamentación-*, del Libro 2 *-Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-*, del Decreto No. 1076 de 2015 *"Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible"*.

ANTECEDENTES

Mediante correo electrónico con radicado No.20224600075492 del 22 de junio de 2022, la señora **RUBIELA PEÑA VELASCO**, identificada con cédula de ciudadanía No.39.755.296, en nombre de los señores **EFRÉN PEÑA MARÍN**, identificado con cédula de ciudadanía No.5.597.911 y **JOSE PEÑA MARÍN**, identificado con cédula de ciudadanía No.6.206.507; presentó la documentación para iniciar el trámite de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil a denominarse **"MANACO 1"**, a favor del predio denominado **"LOTE MANACO 1"**, inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.236-91187, con una extensión superficial de treinta y cinco hectáreas con dos mil seiscientos sesenta y seis metros cuadrados (**35ha 2.666m²**), ubicado en la vereda Piñalito, del municipio de San Martín, departamento del Meta; según información contenida en el Certificado de Tradición y Libertad, expedido el 06 de junio de 2022 por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de San Martín, verificado en la Ventanilla Única de Registro VUR el 21 de julio de 2022, sin evidenciar anotaciones adicionales.

Con el fin de verificar si la solicitud elevada ante esta Autoridad Ambiental cumple con los requisitos establecidos en el artículo 2.2.2.1.17.6 del Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, se hizo necesario hacer el estudio jurídico respectivo, para lo cual se analizaron los siguientes aspectos:

I. Legitimación para formular la solicitud.

La actual solicitud de registro es elevada por la señora **RUBIELA PEÑA VELASCO**, identificada con cédula de ciudadanía No.39.755.296, en nombre de los señores **EFRÉN PEÑA MARÍN**, identificado con cédula de ciudadanía No.5.597.911 y **JOSE PEÑA MARÍN**, identificado con cédula de ciudadanía No.6.206.507.

Con la finalidad de validar la representación legal de la señora **RUBIELA PEÑA VELASCO**, identificada con cédula de ciudadanía No.39.755.296, los solicitantes del trámite remitieron poder general¹, en el cual se indicó:

¹ Conforme poder otorgado el veinte (20) de mayo de 2022, en la Notaría Única del Círculo de San Martín -Meta.

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "MANACO 1" RNSC-0093-2022

Nosotros **EFREN PEÑA MARIN**, identificado con Cedula de Ciudadanía No. 5.597.911 de Bolívar (Santander) y **JOSE PEÑA MARIN**, identificado con Cedula de Ciudadanía No. 6.206.507 de Caicedonia (Valle), obrando en nombres propios, manifestamos que por medio del presente escrito conferimos poder general amplio y suficiente a la señora **RUBIELA PEÑA VELASCO** mayor de edad, identificada con la Cédula de Ciudadanía C.C. No. 39.755.296 de Fontibón, con la finalidad de que en nuestro nombre y representación, realice la gestión y todos los tramites respectivos y necesarios para el efectivo registro de nuestro predio denominado "Lote Manaco 1", identificado con matrícula inmobiliaria No. 236-91187 (ubicado en el municipio de San Martín de los Llanos – Meta), en la categoría de Reserva Natural de la Sociedad Civil denominada "Manaco 1" como área protegida integrante del Sistema Nacional de Áreas Protegidas - SINAP, ante Parques Nacionales Naturales de Colombia – PNNC.

En constancia se firma este Poder reconociendo expresamente su contenido, el día 20 de mayo del 2022.

Los Poderdantes:


EFREN PEÑA MARIN
 C.C. 5.597.911 de Bolívar (Santander)


JOSE PEÑA MARIN
 C.C. 6.206.507 de Caicedonia (Valle)

Acepta el Poder:


RUBIELA PEÑA VELASCO
 C.C. No. 39.755.296 de Fontibón



Una vez analizado el mencionado documento, se corroboró que el mismo cumple con los requisitos mínimos para valer la representación legal de la señora **RUBIELA PEÑA VELASCO**, identificada con cédula de ciudadanía No.39.755.296, en nombre de los señores **EFRÉN PEÑA MARÍN**, identificado con cédula de ciudadanía No.5.597.911 y **JOSE PEÑA MARÍN**, identificado con cédula de ciudadanía No.6.206.507, con el fin de adelantar el trámite de registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil a denominarse "**MANACO 1**", a favor del predio denominado "LOTE MANACO 1", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.236-91187.

II. Derecho de dominio.

Con la finalidad de corroborar el derecho real de dominio de los solicitantes, se realizó un análisis jurídico del Certificado de Tradición y Libertad del predio denominado "LOTE MANACO 1" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.236-91187.

En el marco de dicho análisis, se corroboró que los señores **EFRÉN PEÑA MARÍN**, identificado con cédula de ciudadanía No.5.597.911 y **JOSE PEÑA MARÍN**, identificado con cédula de ciudadanía No.6.206.507, actualmente ostentan la titularidad del derecho real de dominio del predio denominado "LOTE MANACO 1" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.236-91187; por lo tanto, se encuentran legitimados para formular la solicitud de registro **RNSC-0093-2022 "MANACO 1"**.

Que así mismo, no se evidenciaron limitaciones al dominio sobre el predio objeto de solicitud de registro, que puedan afectar el trámite de registro.

III. Área objeto de la solicitud.

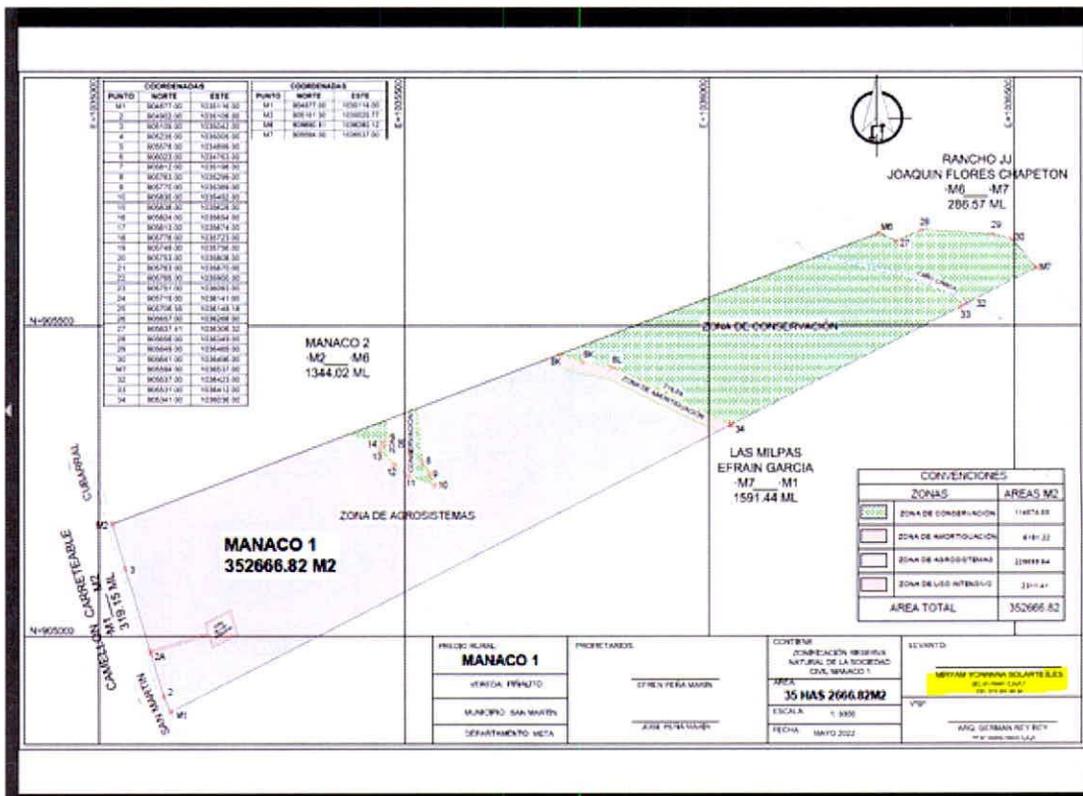
De conformidad con el formulario de solicitud de registro, presentado por la señora **RUBIELA PEÑA VELASCO**, identificada con cédula de ciudadanía No.39.755.296, en nombre de los señores **EFRÉN PEÑA MARÍN**, identificado con cédula de ciudadanía No.5.597.911 y **JOSE PEÑA MARÍN**, identificado con cédula de ciudadanía No.6.206.507, se tiene que el área que se solicitó para registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil a denominarse "**MANACO 1**", a favor del predio denominado "LOTE MANACO 1", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.236-91187, será una extensión total de **35ha 2.666m²**.

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL “MANACO 1” RNSC-0093-2022

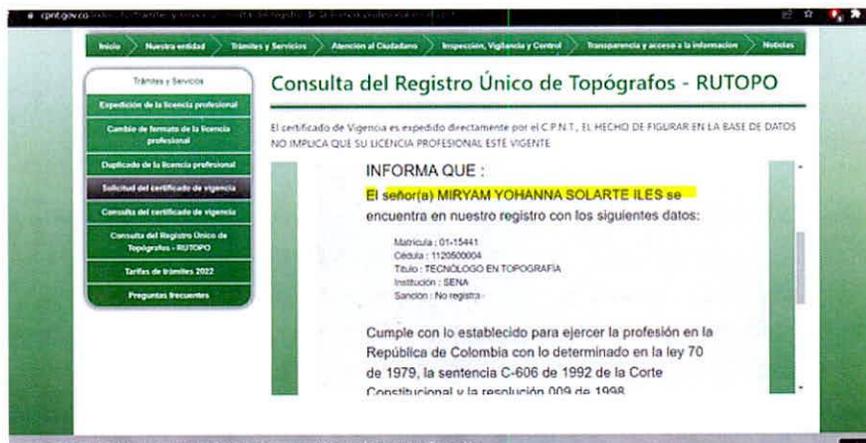
- Es importante mencionar que, en el Certificado de Tradición y Libertad, expedido el 06 de junio de 2022 por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de San Martín, allegado por la solicitante del registro, se relacionan los linderos del predio, dando cumplimiento con lo requerido en el numeral tercero del Artículo No.2.2.2.1.17.5², del Decreto 1076 de 2015.

Ahora bien, luego de verificar la información cartográfica allegada, se evidenciaron las siguientes situaciones:

- El usuario allegó cartografía en formato pdf y digital con fuente levantamiento topográfico. Se pudo identificar la zonificación con un área total de **35ha 2.666m²**, tal y como se muestra a continuación:



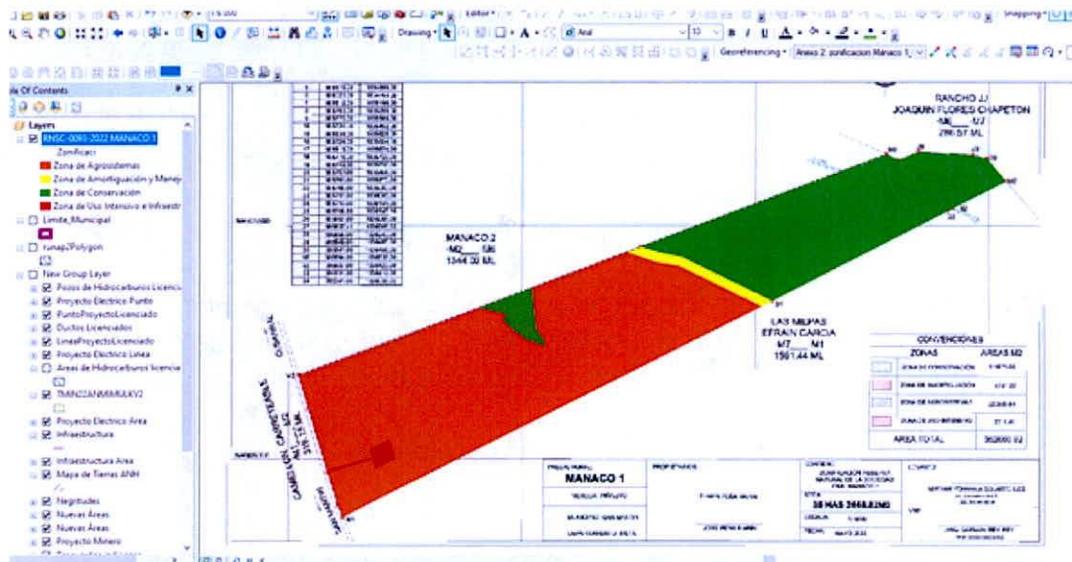
- Se realizó la consulta de la vigencia de la tarjeta profesional No.01-15441 en el Registro Único De Topógrafos - RUTOPO, en la cual fueron validados los datos correspondientes del tecnólogo en topografía, evidenciando que cumple con lo establecido para ejercer la mencionada profesión, tal y como se muestra a continuación:



² 3. Nombre, ubicación, linderos y extensión del inmueble y del área que se registrará como Reserva Natural de la Sociedad Civil.

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "MANACO 1" RNSC-0093-2022

- Finalmente, se georreferenció el plano y se digitalizó la zonificación propuesta en la cartografía allegada, tal y como se muestra a continuación:



Teniendo en cuenta lo anterior, se establece que la solicitud cuenta con el mapa de zonificación con las coordenadas geográficas, y reseña descriptiva, de conformidad con lo establecido en la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, del Capítulo 1 -Áreas de Manejo Especial- del Título 2 -Gestión Ambiental-, de la Parte 2 -Reglamentación-, del Libro 2 -Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 2015, regulado internamente a través del procedimiento de registro de reservas naturales de la sociedad civil - Código SINAP_PR_03, versión 7, actualmente vigente.

IV. Recomendaciones y asuntos que se deben precisar en el concepto técnico

En aplicación de los principios de economía y celeridad -consagrados en el artículo 3º de la Ley 1437 de 2011-, es pertinente informar a la Autoridad Ambiental que realice la visita de inspección técnica al predio objeto de registro, si de acuerdo al párrafo Artículo 2.2.2.1.2.8 del Decreto No.1076 de 26 de mayo de 2015, el inmueble objeto de registro se encuentra superpuesto con alguna Área Protegida de carácter público y se precise si es viable registrar el área solicitada o una porción inferior a la requerida por el propietario en su formulario de solicitud de registro.

Así mismo, se solicita que dicho concepto determine si el área a registrar se encuentra traslapada con títulos y/o contratos de concesión minera, hidrocarburos, u otros proyectos licenciados, resguardos indígenas o de territorios de comunidades negras, o si tiene algún tipo de restricción respecto del uso del suelo, determinado en el POT ó el EOT del respectivo municipio.

Adicionalmente, el Concepto deberá determinar las coordenadas de cada una de las zonas, con su respectivo mapa de zonificación y ubicación, así como los usos y actividades a los cuales se destinará la Reserva Natural de la Sociedad Civil, en los términos del citado Decreto Reglamentario.

Para resolver la solicitud presentada por el peticionario, Parques Nacionales Naturales de Colombia, procederá de conformidad con el trámite previsto en la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, del Capítulo 1 -Áreas de Manejo Especial- del Título 2 -Gestión Ambiental-, de la Parte 2 -

Reglamentación-, del Libro 2 -Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 2015, regulado internamente a través del procedimiento de registro de reservas naturales de la sociedad civil - Código AMSPNN_PR_05, versión 3-, actualmente vigente.

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "MANACO 1" RNSC-0093-2022

En virtud de lo anterior, se da inicio a la actuación administrativa encaminada a resolver la solicitud presentada por el petitionario, previa verificación de los requisitos establecidos para tal fin, por lo cual se expedirá auto de inicio de trámite, el cual se notificará en los términos establecidos en los artículos 67 a 69 de la Ley 1437 de 2011 –Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-, y su publicación se realizará de conformidad con lo señalado en el artículo 73 de la citada normativa, en concordancia con el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

Adicionalmente, y con el objetivo de dar cumplimiento al término de treinta (30) días establecidos en la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, del Capítulo 1 –Áreas de Manejo Especial- del Título 2 –Gestión Ambiental-, de la Parte 2 –Reglamentación-, del Libro 2 -Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 326 de mayo de 2015, para llevar a cabo el proceso de registro, se procederá a remitir a la Alcaldía Municipal y a la autoridad ambiental con jurisdicción en el área del predio, los avisos de que trata el artículo 2.2.2.1.17.7 del referido Decreto, para que sean fijados oportunamente y posteriormente se alleguen las constancias de fijación y desfijación de los mencionados avisos.

Que en mérito de lo expuesto, la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas,

DISPONE:

ARTÍCULO PRIMERO.- Iniciar el trámite de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil "MANACO 1", a favor del predio denominado "LOTE MANACO 1", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.236-91187, ubicado en la vereda Piñalito, del municipio de San Martín, departamento del Meta, solicitado por la señora **RUBIELA PEÑA VELASCO**, identificada con cédula de ciudadanía No.39.755.296, apoderada de los señores **EFRÉN PEÑA MARÍN**, identificado con cédula de ciudadanía No.5.597.911 y **JOSE PEÑA MARÍN**, identificado con cédula de ciudadanía No.6.206.507, de conformidad con la parte motiva del presente acto administrativo.

ARTÍCULO SEGUNDO.- Remitir a la **Alcaldía de San Martín** y a la **Corporación Para el Desarrollo Sostenible del Área de Manejo Especial La Macarena -CORMACARENA-** los avisos de inicio del trámite a que se refiere el artículo 2.2.2.1.17.7 del Decreto 1076 de 2015.

ARTÍCULO TERCERO.- El **Grupo de Trámites y Evaluación Ambiental- GTEA- de Parques Nacionales Naturales de Colombia**, realizará y coordinará la práctica de la visita técnica al predio objeto de solicitud de registro, con el fin de verificar la importancia de la muestra de ecosistema natural y la sostenibilidad de los procesos de producción y aprovechamiento llevados a cabo en el predio, si los hay, y demás aspectos técnicos que se deban tener en cuenta para la verificación de los objetivos de conservación de las áreas protegidas, de conformidad con lo señalado en el artículo 2.2.2.1.1.6 y la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, Capítulo 1 –Áreas de Manejo Especial- del Título 2 –Gestión Ambiental-, de la Parte 2 –Reglamentación-, del Libro 2 -Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, y observe las recomendaciones contenidas en el presente acto administrativo.

PARÁGRAFO PRIMERO.- Para la práctica de la visita técnica mencionada en el Artículo Tercero, un funcionario del **Grupo de Trámites y Evaluación Ambiental- GTEA- de Parques Nacionales Naturales de Colombia**, se comunicará con el usuario, solicitando su aprobación expresa para realizar la actividad. Después de realizada la consulta, se requerirá que esta aprobación se allegue por los medios virtuales establecidos por Parques Nacionales Naturales de Colombia.

ARTÍCULO CUARTO.- Notifíquese personalmente o en su defecto por aviso, el contenido del presente acto administrativo a la señora **RUBIELA PEÑA VELASCO**, identificada con cédula de ciudadanía No.39.755.296, apoderada de los señores **EFRÉN PEÑA MARÍN**, identificado con cédula de ciudadanía No.5.597.911 y **JOSE PEÑA MARÍN**, identificado con cédula de ciudadanía No.6.206.507,

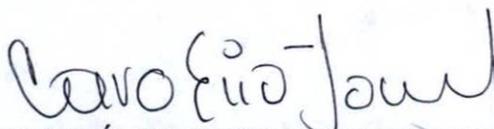
POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "MANACO 1" RNSC-0093-2022

de conformidad con lo establecido en el artículo 66 y subsiguientes de la Ley 1437 de 2011 –Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-.

ARTÍCULO QUINTO.- El encabezado y la parte dispositiva del presente Auto deberán ser publicados en la Gaceta Oficial Ambiental de Parques Nacionales Naturales de Colombia, de conformidad con lo establecido en el artículo 73 de la Ley 1437 de 2011 –Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-.

ARTÍCULO SEXTO.- Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno, de conformidad con lo establecido en el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011 –Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE



EDNA MARÍA CAROLINA JARRO FAJARDO

Subdirectora de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas

*Proyectó: Lina Constanza Vargas Bravo – Abogada WWF - GTEA
Revisión Cartográfica: Arlenson Pelaes Contreras - Cartógrafo WWF - GTEA
Revisó: Guillermo Alberto Santos Ceballos – Coordinador GTEA--SGM*

Expediente: RNSC-0093-2022 "MANACO 1"