



MINISTERIO DE AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE

PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA

AUTO NÚMERO

1 2 5 3

0 1 AGO 2022

**POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ARCHIVA EL EXPEDIENTE
"RNSC 113-21 LOS CLAVELITOS"**

La Subdirectora de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales de Colombia, en ejercicio de sus facultades legales y en especial las establecidas en el numeral 14 del artículo 13 del Decreto 3572 de 2011, la Resolución No. 092 de 2011 y

CONSIDERANDO

Que la Constitución Política de 1991 señala que todas las personas tienen derecho a gozar de un ambiente sano (Artículo 79), y consagra obligaciones compartidas entre el Estado y las personas como la de proteger las riquezas naturales (Artículo 8) y otras exclusivas para las personas como las de proteger los recursos naturales del país y velar por la conservación del ambiente sano. (Numeral 8 del Artículo 95, en consonancia con el Artículo 58).

Que los artículos 109 y 110 de la Ley 99 de 1993, crearon la figura de conservación privada de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil y las definieron como la parte o el todo del área de un inmueble que conserve una muestra de un ecosistema natural y sea manejado bajo los principios de la sustentabilidad en el uso de los recursos naturales y que toda persona natural, jurídica o colectiva propietaria de un área denominada Reserva Natural de la Sociedad Civil deberá obtener Registro del Ministerio del Medio Ambiente.

Que la ley 99 de 1993 fue reglamentada en este tema por el Decreto 1996 de 1999, en tanto el artículo 5° dispone que toda persona propietaria de un área denominada Reserva Natural de la Sociedad Civil deberá obtener registro único a través de Parques Nacionales Naturales de Colombia del Ministerio del Medio Ambiente.

Que el Artículo 1° del decreto 3572 de 2011, prevé la creación de Parques Nacionales Naturales de Colombia, como un órgano del orden nacional, sin personería jurídica, con autonomía administrativa y financiera, con jurisdicción en todo el territorio nacional, en los términos del artículo 67 de la Ley 489 de 1998, este organismo del nivel central está adscrito al Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible.

Que el artículo 13 ibídem, enuncia las funciones de la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales, a su vez en numeral 14 de este artículo le autoriza expresamente para *"Adelantar los trámites administrativos ambientales y proyectar los actos administrativos a que haya lugar, para el otorgamiento de permisos, concesiones, autorizaciones y demás instrumentos de control y seguimiento ambiental, para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales renovables en las áreas del Sistema de Parques Nacionales, así como para el registro de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil"*. Subraya fuera de texto.

Que por medio de Resolución No. 092 de 2011, la Directora General de Parques Nacionales Naturales de Colombia, delega una función y dicta otras disposiciones, entre tanto el artículo segundo ibídem

5

**POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ARCHIVA EL EXPEDIENTE
"RNSC 113-21 LOS CLAVELITOS"**

dispone "*ARTICULO SEGUNDO: Delegar en el Subdirector de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas la función de otorgar permisos, concesiones y demás autorizaciones para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales renovables asociados al Sistema de Parques Nacionales Naturales y el registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil (...)*" Subraya fuera de texto.

Que mediante el Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible", se compilaron los Decretos reglamentarios del sector ambiente, entre los que se encuentran el Decreto 2372 de 2010 "en relación con el Sistema Nacional de Áreas Protegidas", y el Decreto No. 1996 de 1999 "Por el cual se reglamentan los artículos 109 y 110 de la Ley 99 de 1993 sobre Reservas Naturales de la Sociedad Civil".

Que el artículo 1.1.2.1.1 del Decreto No. 1076 de 2015, establece las funciones de Parques Nacionales Naturales como Unidad que conforma y administra el sector.

Que para efectos del procedimiento de Registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil en la presente actuación, se procederá conforme a la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, del Capítulo 1 -Áreas de Manejo Especial- del Título 2 -Gestión Ambiental-, de la Parte 2 -Reglamentación-, del Libro 2 -Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible".

I. ANTECEDENTES

Mediante radicados No. 20214600061012 del 01/07/2021, 20214600073572 del 09/09/2021, 20214600100422 del 02/11/2021 y 20214600120632 del 22/12/2021, el señor **JOHN GONZALO ARIAS CAMACHO** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.271.526, en nombre del señor **JOSE ANTONIO TORRES LONDOÑO** identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.144.153, el señor **CAMILO VICENTE COLMENARES BRICEÑO** identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.295.241, el señor **JOSÉ MARIA OBREGÓN ESGUERRA** identificado con la cédula de ciudadanía No. 19.442.533, la señora **MARÍA CATALINA CONVERS LAVERDE** identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.009.343, el señor **JUAN MANUEL HERRERA OBREGÓN** identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.297.978, y la señora **HILDA VICTORIA VÉLEZ JARAMILLO** identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.805.441, remitió la documentación para iniciar el trámite de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil a denominarse "**LOS CLAVELITOS**", a favor de:

1. Predio denominado "**Predio Rural Los Balcones**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-6346, con una extensión superficial de treinta hectáreas (**30 Ha**), ubicado en la vereda San Pedro de Jagua, municipio de Ubalá, departamento de Cundinamarca, según información contenida en el Certificado de Tradición y Libertad, expedido el 11 de junio de 2021, por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Gacheta, verificado en la Ventanilla Única de Registro-VUR- el 07 de enero de 2022, sin que se evidenciaran anotaciones adicionales.
2. Predio denominado "**Predio Rural Buenavista**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-12076, con una extensión superficial de treinta hectáreas (**30 Ha**), ubicado en la vereda San Pedro de Jagua, municipio de Ubalá, departamento de Cundinamarca, según información contenida en el Certificado de Tradición y Libertad, expedido el 11 de junio de 2021, por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Gacheta, verificado en la Ventanilla Única de Registro-VUR- el 07 de enero de 2022, sin que se evidenciaran anotaciones adicionales.

**POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ARCHIVA EL EXPEDIENTE
"RNSC 113-21 LOS CLAVELITOS"**

3. Predio denominado "**Predio Rural El Arrayán**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-21735, con una extensión superficiaria de veinte hectáreas (**20 Ha**), ubicado en la vereda San Luis, municipio de Ubalá, departamento de Cundinamarca, según información contenida en el Certificado de Tradición y Libertad, expedido el 11 de junio de 2021, por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Gacheta, verificado en la Ventanilla Única de Registro-VUR- el 07 de enero de 2022, sin que se evidenciaran anotaciones adicionales.
4. Predio denominado "**Predio Rural La Esperanza**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-21734, con una extensión superficiaria de treinta y ocho hectáreas y cinco mil metros cuadrados (**38 Ha 5000 m²**), ubicado en la vereda San Luis, municipio de Ubalá, departamento de Cundinamarca, según información contenida en el Certificado de Tradición y Libertad, expedido el 11 de junio de 2021, por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Gacheta, verificado en la Ventanilla Única de Registro-VUR- el 07 de enero de 2022, sin que se evidenciaran anotaciones adicionales.
5. Predio denominado "**Lote Clavelitos**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-44514, con una extensión superficiaria de veinticinco hectáreas (**25 Ha**), ubicado en la vereda San Pedro de Jagua, municipio de Ubalá, departamento de Cundinamarca, según información contenida en el Certificado de Tradición y Libertad, expedido el 11 de junio de 2021, por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Gacheta, verificado en la Ventanilla Única de Registro-VUR- el 07 de enero de 2022, sin que se evidenciaran anotaciones adicionales.
6. Predio denominado "**Predio Rural Los Alpes**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-6115, con una extensión superficiaria de cuarenta hectáreas (**40 Ha**), ubicado en la vereda Mambita, municipio de Ubalá, departamento de Cundinamarca, según información contenida en el Certificado de Tradición y Libertad, expedido el 11 de junio de 2021, por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Gacheta, verificado en la Ventanilla Única de Registro-VUR- el 07 de enero de 2022, sin que se evidenciaran anotaciones adicionales.

II. Legitimación para formular la solicitud

La solicitud de registro, fue elevada por el señor **JOHN GONZALO ARIAS CAMACHO** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.271.526, en nombre del señor **JOSE ANTONIO TORRES LONDOÑO** identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.144.153, el señor **CAMILO VICENTE COLMENARES BRICEÑO** identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.295.241, el señor **JOSÉ MARIA OBREGÓN ESGUERRA** identificado con la cédula de ciudadanía No. 19.442.533, la señora **MARÍA CATALINA CONVERS LAVERDE** identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.009.343, el señor **JUAN MANUEL HERRERA OBREGÓN** identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.297.978, y la señora **HILDA VICTORIA VÉLEZ JARAMILLO** identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.805.441.

Con la finalidad de valer la representación legal del señor **JOHN GONZALO ARIAS CAMACHO** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.271.526, en la documentación aportada, los solicitantes incluyeron:

- Poderes en los cuales se pretendía conferir a la persona mencionada anteriormente, la facultad para adelantar todas las actividades necesarias para el registro del predio anteriormente mencionado como Reserva Natural de la Sociedad Civil ante Parques Nacionales Naturales de Colombia.

No obstante, después de analizar dichos documentos, se corroboró que los mismos no cumplían con los requisitos mínimos para valer la representación legal del señor **JOHN GONZALO ARIAS CAMACHO** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.271.526, toda vez que en el contenido de los mismos se debe incluir la autorización expresa del representante legal de la **HACIENDA LA CABAÑA S.A.S** identificada con NIT 860003628-9 para adelantar el trámite de registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil "**LOS CLAVELITOS**", donde se especifique claramente que, en calidad de sus funciones como representante legal otorga el poder en mención.

48

**POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ARCHIVA EL EXPEDIENTE
"RNSC 113-21 LOS CLAVELITOS"**

Frente a lo anterior, se procedió a corroborar la información de la empresa **HACIENDA LA CABAÑA S A.** identificada con NIT 860.003.628-9, en el Registro Único Empresarial y Social – RUES, evidenciando que el representante legal de la empresa **HACIENDA LA CABAÑA S A.** identificada con NIT 860.003.628-9 es el señor **CAMILO VICENTE COLMENARES BRICEÑO** identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.295.241, designado Mediante Acta No. 61 del 20 de marzo de 2013, de Junta Directiva, inscrita en esta Cámara de Comercio el 2 de agosto de 2013 con el No. 01754180 del Libro IX.

Por consiguiente, La Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas, mediante Auto No. 001 del 13 de enero de 2022, dio inicio al trámite de Registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil "**LOS CLAVELITOS**", a favor del Predio denominado "**Predio Rural Los Balcones**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-6346, Predio denominado "**Predio Rural Buenavista**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-12076, Predio denominado "**Predio Rural El Arrayán**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-21735, Predio denominado "**Predio Rural La Esperanza**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-21734, Predio denominado "**Lote Clavelitos**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-44514, Predio denominado "**Predio Rural Los Alpes**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-6115, elevada por el señor **JOHN GONZALO ARIAS CAMACHO** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.271.526, en nombre del señor **CAMILO VICENTE COLMENARES BRICEÑO** identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.295.241, en calidad de representante legal de la empresa **HACIENDA LA CABAÑA S A.** identificada con NIT 860.003.628-9.

Que el referido acto administrativo fue notificado por medios electrónicos el 25 de enero de 2022, al señor **JOHN GONZALO ARIAS CAMACHO** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.271.526, en nombre del señor **CAMILO VICENTE COLMENARES BRICEÑO** identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.295.241, en calidad de representante legal de empresa **HACIENDA LA CABAÑA S A.** identificada con NIT 860.003.628-9, a través del correo electrónico gerencia@humea.com.co, gerencia.proyectos@bioap.com.co, gloriasantos1@biodsa.com, deisynatural@gmail.com, arozo@lacabana.com.co aportado por el solicitante en el formulario de solicitud de registro, para efectos de notificaciones.

III. REQUERIMIENTOS

Que dentro del mencionado acto administrativo en su Artículo Segundo, se requirió al solicitante del registro allegar información adicional con el fin de dar continuidad al trámite, en los siguientes términos:

ARTÍCULO SEGUNDO.- Requerir al señor **JOHN GONZALO ARIAS CAMACHO** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.271.526, para que en nombre del señor **CAMILO VICENTE COLMENARES BRICEÑO** identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.295.241, en calidad de representante legal de la empresa **HACIENDA LA CABAÑA S A.** identificada con NIT 860.003.628-9, dentro del término hasta de dos (2) meses contados a partir del día siguiente a la notificación del presente acto administrativo, allegue la siguiente documentación con el fin dar continuidad al trámite de solicitud de registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil, de conformidad con la parte motiva del presente acto administrativo:

1. Poder debidamente autenticado en la notaría correspondiente, el cual deberá incluir: identificación plena de las partes (poderante y apoderado), causa por la cual se otorga el poder, facultades a otorgar, descripción detallada y correcta de los bienes inmuebles a registrar, actos a realizar, firma y sello del notario, y firma autenticada de las personas que otorgan el poder, o en su defecto su identificación biométrica.¹
2. Formato actualizado¹ de "Solicitud de Registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil", debidamente diligenciado con el nombre y la firma del actual representante legal de la empresa **HACIENDA LA CABAÑA S A.** identificada con NIT 860.003.628-9, y en el cual se actualice el área que se pretende registrar como Reserva Natural de la Sociedad Civil "**LOS CLAVELITOS**"

¹ Formato solicitud de registro. Versión 5. Código: SINAP_FO_06. Vigencia 25/03/2021

**POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ARCHIVA EL EXPEDIENTE
"RNSC 113-21 LOS CLAVELITOS"**

3. Acta y listado de asistencia de los miembros de la Junta Directiva de la empresa **HACIENDA LA CABAÑA S A.** identificada con NIT 860.003.628-9 donde se haya concertado llevar a cabo el trámite de registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil "**LOS CLAVELITOS**".
 - Copia de los siguientes documentos y sus anexos respectivos:
 4. Copia de La Escritura 245 del 20-04-1990 Notaria de Gacheta
 5. Copia de La Escritura 244 del 20-04-1990 Notaria de Gacheta
 6. Copia de La Escritura No. 136 de 25 de Febrero de 1966 de la Notaria de Gacheta.
 7. Copia de La Resolución No. 18039. de 28 de Noviembre de 1.969 de INCORA Bogotá.
8. Certificado Predial Catastral expedido por (Instituto Geográfico Agustín Codazzi - IGAC o de alguno de los catastros descentralizados) que acredite o se relacione la Cédula Catastral, Folio de Matrícula Inmobiliaria, extensión y polígono, correspondiente a: (1) predio denominado "**Predio Rural Buenavista**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-12076; (2) predio denominado "**Predio Rural El Arrayán**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-21735; (3) y predio denominado "**Predio Rural La Esperanza**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-21734
9. Mapa de zonificación ajustado de: (1) predio denominado "**Predio Rural Buenavista**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-12076; (2) predio denominado "**Predio Rural El Arrayán**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-21735; (3) y predio denominado "**Predio Rural La Esperanza**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-21734, atendiendo a las observaciones inmersas en este acto administrativo y especificando la fuente de información; es decir, si es plancha catastral de Instituto Geográfico Agustín Codazzi - IGAC o de alguno de los catastros descentralizados; o levantamiento topográfico, dado que la verificación de la cartografía se hace con referencia a la información catastral.

La información se debe remitir en formato digital tipo shape, si es una plancha catastral. Si es un levantamiento topográfico, se debe remitir el formato digital tipo Dwg; esta plancha topográfica debe ir firmada por el profesional en topografía (ingeniero o técnico) que realizó el procedimiento, y se debe incluir el número de matrícula profesional del mismo. Además, se debe remitir el documento en formato *Pdf* o *Jpg*. Lo anterior, con la finalidad de dar cumplimiento a los requerimientos establecidos en el numeral cuarto del Artículo 2.2.2.1.17.6, del Decreto 1076 de 2015, ya que ésta es la única información oficial para continuar con el proceso de registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil.

Es importante aclarar que la información cartográfica aportada por el usuario no debe exceder el área reportada en los Certificados de Tradición y la zonificación deberá allegarse con cada una de las áreas discriminadas para cada predio inmerso en de solicitud de registro, de acuerdo con lo establecido en los numerales tercero y quinto del Artículo 2.2.2.1.17.6 y el Artículo 2.2.2.1.17.4 del Decreto 1076 de 2015.

VI. CONSIDERACIONES

Que una vez revisado el trámite que se deriva de la solicitud de registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil, elevada por el señor **JOHN GONZALO ARIAS CAMACHO** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.271.526, en nombre del señor **CAMILO VICENTE COLMENARES BRICEÑO** identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.295.241, en calidad de representante legal de la empresa **HACIENDA LA CABAÑA S A.** identificada con NIT 860.003.628-9, a favor del predio denominado "**Predio Rural Los Balcones**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-6346, Predio denominado "**Predio Rural Buenavista**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-12076, Predio denominado "**Predio Rural El Arrayán**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-21735, Predio denominado "**Predio Rural La Esperanza**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-21734, Predio denominado "**Lote Clavelitos**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-44514, Predio denominado "**Predio Rural Los Alpes**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria

5

**POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ARCHIVA EL EXPEDIENTE
"RNSC 113-21 LOS CLAVELITOS"**

No. 160-6115, para ser registrado como Reserva Natural de la Sociedad Civil a denominarse "**LOS CLAVELITOS**", se tiene que a la fecha y transcurridos más de dos (2) meses a partir del requerimiento efectuado a través del auto de inicio de trámite, el solicitante del registro no remitió los requerimientos realizados, razón por la cual se procederá a dar aplicación a lo establecido en el inciso tercero del artículo 2.2.2.1.17.7 del Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible No. 1076 de 26 de mayo de 2015, y en consecuencia se ordenará el archivo definitivo del expediente.

Así las cosas, el mencionado Decreto en el inciso tercero del artículo 2.2.2.1.17.7, establece con claridad que llegado el caso en que la documentación no sea suficiente para decidir la solicitud de registro, se le requerirá por una sola vez para que aporte lo que haga falta y se suspenderá el término, igualmente, estableció que si pasados dos (2) meses contados a partir del requerimiento, el peticionario no los ha aportado, se entenderá desistida la solicitud de registro, y se procederá a ordenar el archivo de la actuación.

En vista de lo anterior, es evidente para este Despacho, que a la fecha no se dio cumplimiento a los requerimientos realizados, lo que de conformidad con el inciso tercero del artículo 2.2.2.1.17.7 del Decreto Único Reglamentario 1076 de 26 de mayo de 2015², se concibe como el desistimiento de la solicitud de registro, y por ende la consecuencia procesal es decretar el archivo de las diligencias surtidas.

Así pues, ésta entidad procederá a ordenar el archivo definitivo del expediente **RNSC 113-21 LOS CLAVELITOS**, contenido del trámite de la solicitud de registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil, elevado por el señor **JOHN GONZALO ARIAS CAMACHO** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.271.526, en nombre del señor **CAMILO VICENTE COLMENARES BRICEÑO** identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.295.241, en calidad de representante legal de la empresa **HACIENDA LA CABAÑA S A.** identificada con NIT 860.003.628-9, no sin antes advertirle al solicitante que el archivo de la presente diligencia, no es impedimento para que presente posteriormente una nueva solicitud.

En ese orden de ideas, y de conformidad con lo previsto en el artículo 306 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, cuando en dicha norma, se presenten vacíos por remisión expresa, se deberá seguir los parámetros establecidos en el Código de Procedimiento Civil, actualmente Código General del Proceso, en lo que sea compatible con la naturaleza de los procesos y actuaciones que correspondan a la jurisdicción en lo Contencioso Administrativo.

Así las cosas, el artículo 122 de la Formación y archivo de los expedientes, de la Ley 1564 de 2012 - Código General del Proceso- señala que el archivo de expedientes procede una vez se haya concluido con el proceso.

"Artículo 122. Formación y archivo de los expedientes:

"(...)El expediente de cada proceso concluido se archivará conforme a la reglamentación que para tales efectos establezca el Consejo Superior de la Judicatura, debiendo en todo caso informar al juzgado de conocimiento el sitio del archivo (...)"

En consideración a que dentro del presente trámite ambiental no es procedente adelantar algún tipo de actuación administrativa, se procederá a disponer el archivo definitivo del expediente **RNSC 113-21 LOS CLAVELITOS**, contenido del trámite de la solicitud de registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil, a favor del predio denominado "**Predio Rural Los Balcones**" inscrito bajo el folio de

² "Si la información o documentos que proporcione el interesado no son suficientes para decidir, se le requerirá por una sola vez el aporte de lo que haga falta y se suspenderá el término. Si pasados dos (2) meses contados a partir del requerimiento éstos no se han aportado, se entenderá que ha desistido de la solicitud de registro y se procederá a su archivo"

**POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ARCHIVA EL EXPEDIENTE
"RNSC 113-21 LOS CLAVELITOS"**

matrícula inmobiliaria No. 160-6346, Predio denominado "**Predio Rural Buenavista**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-12076, Predio denominado "**Predio Rural El Arrayán**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-21735, Predio denominado "**Predio Rural La Esperanza**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-21734, Predio denominado "**Lote Clavelitos**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-44514, Predio denominado "**Predio Rural Los Alpes**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-6115, elevado por el señor **JOHN GONZALO ARIAS CAMACHO** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.271.526, en nombre del señor **CAMILO VICENTE COLMENARES BRICEÑO** identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.295.241, en calidad de representante legal de la empresa **HACIENDA LA CABAÑA S A.** identificada con NIT 860.003.628-9.

En mérito de lo expuesto, la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales de Colombia,

DISPONE:

ARTÍCULO PRIMERO.- Declárase el **desistimiento** de la solicitud de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil "**LOS CLAVELITOS**", elevado por el señor **JOHN GONZALO ARIAS CAMACHO** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.271.526, en nombre del señor **CAMILO VICENTE COLMENARES BRICEÑO** identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.295.241, en calidad de representante legal de la empresa **HACIENDA LA CABAÑA S A.** identificada con NIT 860.003.628-9, a favor de:

1. Predio denominado "**Predio Rural Los Balcones**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-6346, con una extensión superficiaria de treinta hectáreas (**30 Ha**), ubicado en la vereda San Pedro de Jagua, municipio de Ubalá, departamento de Cundinamarca, según información contenida en el Certificado de Tradición y Libertad, expedido el 11 de junio de 2021, por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Gacheta, verificado en la Ventanilla Única de Registro-VUR- el 07 de enero de 2022, sin que se evidenciaran anotaciones adicionales.
2. Predio denominado "**Predio Rural Buenavista**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-12076, con una extensión superficiaria de treinta hectáreas (**30 Ha**), ubicado en la vereda San Pedro de Jagua, municipio de Ubalá, departamento de Cundinamarca, según información contenida en el Certificado de Tradición y Libertad, expedido el 11 de junio de 2021, por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Gacheta, verificado en la Ventanilla Única de Registro-VUR- el 07 de enero de 2022, sin que se evidenciaran anotaciones adicionales.
3. Predio denominado "**Predio Rural El Arrayán**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-21735, con una extensión superficiaria de veinte hectáreas (**20 Ha**), ubicado en la vereda San Luis, municipio de Ubalá, departamento de Cundinamarca, según información contenida en el Certificado de Tradición y Libertad, expedido el 11 de junio de 2021, por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Gacheta, verificado en la Ventanilla Única de Registro-VUR- el 07 de enero de 2022, sin que se evidenciaran anotaciones adicionales.
4. Predio denominado "**Predio Rural La Esperanza**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-21734, con una extensión superficiaria de treinta y ocho hectáreas y cinco mil metros cuadrados (**38 Ha 5000 m²**), ubicado en la vereda San Luis, municipio de Ubalá, departamento de Cundinamarca, según información contenida en el Certificado de Tradición y Libertad, expedido el 11 de junio de 2021, por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Gacheta, verificado en la Ventanilla Única de Registro-VUR- el 07 de enero de 2022, sin que se evidenciaran anotaciones adicionales.

58

**POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ARCHIVA EL EXPEDIENTE
"RNSC 113-21 LOS CLAVELITOS"**

5. Predio denominado "**Lote Clavelitos**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-44514, con una extensión superficial de veinticinco hectáreas (**25 Ha**), ubicado en la vereda San Pedro de Jagua, municipio de Ubalá, departamento de Cundinamarca, según información contenida en el Certificado de Tradición y Libertad, expedido el 11 de junio de 2021, por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Gacheta, verificado en la Ventanilla Única de Registro-VUR- el 07 de enero de 2022, sin que se evidenciaran anotaciones adicionales.
6. Predio denominado "**Predio Rural Los Alpes**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 160-6115, con una extensión superficial de cuarenta hectáreas (**40 Ha**), ubicado en la vereda Mambita, municipio de Ubalá, departamento de Cundinamarca, según información contenida en el Certificado de Tradición y Libertad, expedido el 11 de junio de 2021, por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Gacheta, verificado en la Ventanilla Única de Registro-VUR- el 07 de enero de 2022, sin que se evidenciaran anotaciones adicionales, de conformidad con lo establecido en el parte motiva del presente acto administrativo.

ARTÍCULO SEGUNDO.- Una vez en firme el presente acto administrativo, **archivar** el expediente **RNSC 113-21 LOS CLAVELITOS**, contenido del trámite de solicitud de registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil, elevado por el señor **JOHN GONZALO ARIAS CAMACHO** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.271.526, en nombre del señor **CAMILO VICENTE COLMENARES BRICEÑO** identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.295.241, en calidad de representante legal de la empresa **HACIENDA LA CABAÑA S A.** identificada con NIT 860.003.628-9, por las razones expuestas en la parte motiva del presente acto administrativo.

ARTÍCULO TERCERO.- Notificar personalmente o en su defecto por aviso el contenido del presente acto administrativo al señor **JOHN GONZALO ARIAS CAMACHO** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.271.526, en nombre del señor **CAMILO VICENTE COLMENARES BRICEÑO** identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.295.241, en calidad de representante legal de la empresa **HACIENDA LA CABAÑA S A.** identificada con NIT 860.003.628-9, en los términos previstos en los artículos 66 y subsiguientes del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo - Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO CUARTO.- Contra la presente decisión procede el recurso de reposición, el cual podrá interponerse de forma personal o por escrito dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de su notificación, ante la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales de Colombia, conforme al párrafo segundo del artículo quinto de la Resolución No. 092 de 2011, en los términos establecidos en los artículos 74 y siguientes de la Ley 1437 de 2011 - Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO QUINTO: El contenido del presente Acto Administrativo deberá publicarse en la correspondiente Gaceta Oficial Ambiental de Parques Nacionales Naturales de Colombia.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,


EDNA MARIA CAROLINA JARBO FAJARDO
Subdirectora de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas

Proyectó: Catalina Sánchez Hidrobo – Abogada GTEA - SGM
Revisó: Guillermo Alberto Santos Ceballos – Coordinador GTEA – SGM

Expediente: RNSC 113-21 LOS CLAVELITOS