

**MINISTERIO DE AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE****PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA****RESOLUCIÓN**

105

21 JUL 2022

POR MEDIO DE LA CUAL SE CANCELA EL REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "TIERRABLANCA No. 2" Y SE TOMAN OTRAS DETERMINACIONES

La Subdirectora de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales de Colombia, en ejercicio de sus facultades legales y en especial las establecidas en el numeral 14 del artículo 13 del Decreto 3572 de 2011, la Resolución N° 092 de 2011 y

CONSIDERANDO

Que la Constitución Política de 1991 señala que todas las personas tienen derecho a gozar de un ambiente sano (Artículo 79), y consagra obligaciones compartidas entre el Estado y las personas como la de proteger las riquezas naturales (Artículo 8) y otras exclusivas para las personas como las de proteger los recursos naturales del país y velar por la conservación del ambiente sano. (Numeral 8 del Artículo 95, en consonancia con el Artículo 58).

Que los artículos 109 y 110 de la Ley 99 de 1993, crearon la figura de conservación privada de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil y las definieron como la parte o el todo del área de un inmueble que conserve una muestra de un ecosistema natural y sea manejado bajo los principios de la sustentabilidad en el uso de los recursos naturales y que toda persona natural, jurídica o colectiva propietaria de un área denominada Reserva Natural de la Sociedad Civil deberá obtener Registro del Ministerio del Medio Ambiente.

Que el Artículo 1° del Decreto 3572 de 2011, prevé la creación de Parques Nacionales Naturales de Colombia, como un órgano del orden nacional, sin personería jurídica, con autonomía administrativa y financiera, con jurisdicción en todo el territorio nacional, en los términos del artículo 67 de la Ley 489 de 1998, este organismo del nivel central está adscrito al Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible.

Que el artículo 13 ibidem, enuncia las funciones de la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales, a su vez en numeral 14 de este artículo le autoriza expresamente para *"Adelantar los trámites administrativos ambientales y proyectar los actos administrativos a que haya lugar, para el otorgamiento de permisos, concesiones, autorizaciones y demás instrumentos de control y seguimiento ambiental, para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales renovables en las áreas del Sistema de Parques Nacionales, así como para el registro de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil"*. Subraya fuera de texto.

Que por medio de Resolución N° 092 de 2011, la Directora General de Parques Nacionales Naturales de Colombia, delega una función y dicta otras disposiciones, entre tanto el artículo segundo ibidem dispone *"ARTICULO SEGUNDO: Delegar en el Subdirector de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas la función de otorgar permisos, concesiones y demás autorizaciones para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales renovables asociados al Sistema de Parques Nacionales Naturales y el registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil (...)"* Subraya fuera de texto.

Que mediante el Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, *"Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible"*, se compilaron los Decretos reglamentarios del sector ambiente, entre los que se encuentran el Decreto 2372 de 2010 "en relación con el Sistema Nacional de Áreas Protegidas", y el Decreto No. 1996 de 1999 "Por el cual se

8

POR MEDIO DE LA CUAL SE CANCELA EL REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "TIERRABLANCA No. 2" Y SE TOMAN OTRAS DETERMINACIONES

reglamentan los artículos 109 y 110 de la Ley 99 de 1993 sobre Reservas Naturales de la Sociedad Civil".

Que el artículo 1.1.2.1.1 del Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, establece las funciones de Parques Nacionales Naturales como Unidad que conforma y administra el sector.

Que, para efectos del procedimiento de Registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil en la presente actuación, se procederá conforme a la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, del Capítulo 1 -Áreas de Manejo Especial- del Título 2 -Gestión Ambiental-, de la Parte 2 -Reglamentación-, del Libro 2 -Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible".

I. ANTECEDENTES

La Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales de Colombia, mediante Resolución No.060 del 27 de marzo de 2009, registró una extensión superficial de treinta y cuatro hectáreas con cuatro mil metros cuadrados (34 Ha 4000m²) como Reserva Natural de la Sociedad Civil "TIERRABLANCA No. 2", equivalente a una porción del predio rural denominado "Tierrablanca No. 2" inscrito bajo el folio de Matrícula Inmobiliaria No.370-157243, que cuenta con una extensión total de treinta y cuatro hectáreas con cuatro mil metros cuadrados (34Ha 4.000m²), ubicado en el corregimiento de Atuncela, del municipio de Dagua, departamento del Valle del Cauca, en su momento de propiedad del señor **JOSÉ HERMINSUL QUINTERO TELLO** identificado con Cédula de Ciudadanía No.2.549.757, en calidad de propietario del referido predio.

Que el referido acto administrativo se notificó a el señor **JOSÉ HERMINSUL QUINTERO TELLO** identificado con Cédula de Ciudadanía No.2.549.757, el 03 de abril de 2009, de manera personal en la Dirección Territorial Sur Occidente, mediante comunicado oficial radicado No. DIG-GJU 002978 de fecha 03 de abril de 2009, surtiendo firmeza el 21 de abril de 2009, toda vez que no se presentaron recursos de Ley.

Que en cumplimiento de lo establecido en el artículo 2.2.2.1.17.8 del Decreto 1076 de 2015, se remitieron los oficios informativos al Departamento Nacional de Planeación, Gobernación del Valle del Cauca, Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca, y Alcaldía Municipal de Bolívar.

II. SOLICITUD DE CANCELACIÓN DEL REGISTRO DE LA RNSC "TIERRABLANCA No. 2"

Que mediante escrito enviado por correo electrónico con radicado No.20224600042582 del 21 de abril de 2022, el señor **MAIKOL FERNANDO QUINTERO FRANCO**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.114.730.076, solicitó la cancelación del registro de la referida reserva en los siguientes términos:

Ciudad y Fecha: 22 de febrero/2022

Señor:
GUILLERMO ALBERTO SANTOS CEBALLOS
Parques Nacionales Naturales de Colombia
Grupo de Trámites y Evaluación Ambiental
Bogotá D.C.

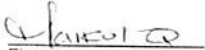
Cordial saludo,

POR MEDIO DE LA CUAL SE CANCELA EL REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "TIERRABLANCA No. 2" Y SE TOMAN OTRAS DETERMINACIONES

Cordial saludo,

Yo Maikol Quintero Franco identificado (a) con número de cédula 1114730076 expedida en la ciudad de Dagua en calidad de propietario (a) del predio Tierrablanca 2, manifiesto de manera libre y voluntaria, que desisto del registro de mi predio como Reserva Natural de la Sociedad Civil (RNSC) denominada Tierrablanca 2, razón por la cual solicito la cancelación del acto administrativo con el cual se le otorgó el registro.

Atentamente,



Firma

Nombre del propietario: Maikol Quintero Franco

C.C N°: 1114730076

Nombre de la RNSC: Tierrablanca

III. LEGITIMIDAD DE SOLICITAR LA CANCELACIÓN DEL REGISTRO RNSC TIERRABLANCA No. 2.

En atención a la solicitud elevada de cancelación de registro remitida por el señor **MAIKOL FERNANDO QUINTERO FRANCO**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.114.730.076, se procedió a verificar el derecho real de dominio del predio denominado "Tierrablanca No. 2" identificado con folio de Matricula Inmobiliaria No. 370-157243 en la Ventanilla Única de Registro – VUR, donde se realizó el estudio jurídico correspondiente, evidenciando las siguientes situaciones:

- Anotación No.09, el señor JOSE HERMINSUL QUINTERO TELLO, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 2549757, efectuó compraventa al señor **MAIKOL FERNANDO QUINTERO FRANCO**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.114.730.076, mediante escritura pública No.199 del 07 de octubre de 2020, tal como se relaciona en la verificación realizada en la Ventanilla Única de Registro-VUR- de fecha 12 de julio de 2022:

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 14-12-2020 Radicación: 2020-73440

Doc: ESCRITURA 199 del 2020-10-07 00:00:00 NOTARIA UNICA de DAGUA VALOR ACTO: \$15.000.000

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (COMPRAVENTA)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: QUINTERO TELLO JOSE HERMINSUL CC 2549757

A: QUINTERO FRANCO MAIKOL FERNANDO CC 1114730076 X

Conforme lo anterior, este despacho determinó que el señor **MAIKOL FERNANDO QUINTERO FRANCO**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.114.730.076, es el actual titular del derecho real de dominio del predio denominado "Tierrablanca No. 2" identificado con folio de Matricula Inmobiliaria No.370-157243, ubicado en el corregimiento de Atuncela, del municipio de Dagua, departamento del Valle del Cauca; en ese sentido se encuentra legitimado para solicitar la cancelación del registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil "**TIERRABLANCA No. 2**".

IV. COMPETENCIA, OPORTUNIDAD Y PROCEDIBILIDAD

Que por medio de Resolución N.º 092 de 2011, la Directora General de Parques Nacionales Naturales de Colombia, delega una función y dicta otras disposiciones, entre tanto el artículo segundo ibídem dispone "ARTICULO SEGUNDO: Delegar en el Subdirector de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas la función de otorgar permisos, concesiones y demás autorizaciones para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales renovables asociados al Sistema de Parques Nacionales Naturales y el registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil (...)" Subraya fuera de texto.

Que teniendo en cuenta que el artículo 2.2.2.1.17.5 del Decreto 1076 de 2015 dispone: "*Toda persona propietaria de un área denominada Reserva Natural de la Sociedad Civil deberá obtener registro único a través de Parques Nacionales Naturales de Colombia*", y a su vez el artículo 2.2.2.1.2.9 ibídem, establece:

8

POR MEDIO DE LA CUAL SE CANCELA EL REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "TIERRABLANCA No. 2" Y SE TOMAN OTRAS DETERMINACIONES

"ARTÍCULO 2.2.2.1.2.9. Registro de reservas naturales de la sociedad civil. Los propietarios privados que deseen que los predios destinados como reserva natural de la sociedad civil se incluyan como áreas integrantes del Sinap, deberán registrarlos ante Parques Nacionales Naturales de Colombia. Así mismo, en ejercicio de la autonomía de la voluntad, podrán solicitar la cancelación del registro para retirar el área del Sinap.

El registro de estas áreas protegidas se adelantará de conformidad con lo previsto en este decreto o la norma que la modifique, derogue o sustituya". (Subrayado fuera del texto original).

Lo anterior en concordancia con lo enunciado en el artículo 2.2.2.1.17.17 ibídem, prevé los supuestos en los cuales se podrá proceder a la cancelación del registro de la Reserva Natural de la Sociedad Civil:

"ARTÍCULO 2.2.2.1.17.17. Cancelación del Registro. El registro de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil ante Parques Nacionales Naturales de Colombia podrá cancelarse en los siguientes casos:

- 1. Voluntariamente por el titular de la reserva.*
- 2. Por desaparición natural, artificial o provocado del ecosistema que se buscaba proteger.*
- 3. Por incumplimiento del titular de la reserva de las obligaciones contenidas en este Decreto o de las normas sobre protección ambiental o sobre manejo y aprovechamiento de los recursos naturales renovables.*
- 4. Como consecuencia de una decisión judicial". (Negrillas fuera del texto original).*

En ese orden de ideas compete a esta Subdirección resolver el presente asunto, de conformidad con los presupuestos fácticos y legales que se presentan en el caso *sub examine*.

V. CONSIDERACIONES

Que teniendo en cuenta que el señor **MAIKOL FERNANDO QUINTERO FRANCO**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.114.730.076, es el actual titular del derecho real de dominio del predio denominado "Tierrablanca No. 2" inscrito bajo el folio de Matrícula Inmobiliaria No.370-157243, registrado como Reserva Natural de la Sociedad Civil "**TIERRABLANCA No. 2**", mediante Resolución No.060 del 27 de marzo de 2009, se tiene que le asiste su derecho a solicitar de manera autónoma y voluntaria, la Cancelación del Registro de la referida Reserva Natural de la Sociedad Civil, ante esta Autoridad Ambiental.

En ese orden de ideas esta autoridad procederá a conceder la petición elevada por el señor **MAIKOL FERNANDO QUINTERO FRANCO**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.114.730.076, en el sentido de cancelar el registro de la Reserva Natural de la Sociedad Civil "**TIERRABLANCA No. 2**", otorgado mediante Resolución No. 060 del 27 de marzo de 2009, a favor del predio denominado "Tierrablanca No. 2" inscrito bajo el folio de Matrícula Inmobiliaria No.370-157243.

VI. FUNDAMENTOS JURÍDICOS DE LA DECISIÓN

Los artículos 109 y 110 de la Ley 99 de 1993, crearon la figura de conservación privada de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil como la parte o el todo del área de un inmueble que conserve una muestra de un ecosistema natural y sea manejado bajo los principios de la sustentabilidad en el uso de los recursos naturales y que toda persona natural, jurídica o colectiva propietaria de un área denominada Reserva Natural de la Sociedad Civil deberá obtener Registro del Ministerio del Medio Ambiente.

Como se indicó anteriormente, el numeral 1º del artículo 2.2.2.1.17.17 del Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente 1076 de 2015, otorga la facultad al titular de registro de la Reserva Natural de la Sociedad Civil, de solicitar ante Parques Nacionales Naturales de Colombia, cancelar voluntariamente dicho registro.

POR MEDIO DE LA CUAL SE CANCELA EL REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "TIERRABLANCA No. 2" Y SE TOMAN OTRAS DETERMINACIONES

Así las cosas, teniendo en cuenta la solicitud de cancelación del registro de la Reserva Natural de la Sociedad Civil "**TIERRABLANCA No. 2**", presentada por el señor **MAIKOL FERNANDO QUINTERO FRANCO**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.114.730.076, esta Subdirección procederá a dar aplicación a lo señalado en el Artículo 2.2.2.1.17.17 del Decreto 1076 de 2015.

En virtud de las anteriores consideraciones se procederá a cancelar el registro de la Reserva Natural de la Sociedad Civil "**TIERRABLANCA No. 2**", registrada mediante Resolución No. 060 del 27 de marzo de 2009, a favor del predio "Tierrablanca No. 2" inscrito bajo el folio de Matrícula Inmobiliaria No.370-157243.

Que, en ese orden de ideas, tomando en consideración el ámbito de aplicación del actual Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, previsto en el artículo 2° de la Ley 1437 de 2011 –, el cual reza en su inciso tercero: "(...) *Las autoridades sujetarán sus actuaciones a los procedimientos que se establecen en este Código, sin perjuicio de los procedimientos regulados en leyes especiales. En lo no previsto en los mismos se aplicarán las disposiciones de este Código*", se procederá a dar aplicación a los parámetros procedimentales establecidos en dicha normativa.

Que, en vista de lo anterior, de conformidad con lo previsto en el artículo 306 de la Ley 1437 de 2011 – actual Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, cuando en dicha norma, se presenten vacíos por remisión expresa se deberá seguir los parámetros establecidos en el Código de Procedimiento Civil en lo que sea compatible con la naturaleza de los procesos y actuaciones que correspondan a la jurisdicción en lo Contencioso Administrativo.

Por lo tanto, esta Entidad procederá a ordenar el archivo definitivo del expediente No. RNSC TIERRABLANCA No. 2, contentivo del trámite de registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil "**TIERRABLANCA No. 2**", otorgado a favor del predio denominado "Tierrablanca No. 2" inscrito bajo el folio de Matrícula Inmobiliaria No.370-157243, y que para su momento el titular era el señor **JOSÉ HERMINSUL QUINTERO TELLO** identificado con Cédula de Ciudadanía No.2.549.757, hoy titular del derecho real de dominio, el señor **MAIKOL FERNANDO QUINTERO FRANCO**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.114.730.076.

Así las cosas, el artículo 122 de la Formación y archivo de los expedientes, del Código General del Proceso – Ley 1564 de 2012- señala que el archivo de expedientes procede una vez se haya concluido con el proceso.

"Artículo 122. Formación y archivo de los expedientes:

"(...) El expediente de cada proceso concluido se archivará conforme a la reglamentación que para tales efectos establezca el Consejo Superior de la Judicatura, debiendo en todo caso informar al juzgado de conocimiento el sitio del archivo (...)".

Que en consideración a que dentro del presente trámite ambiental no es procedente adelantar algún tipo de actuación administrativa se procederá a disponer el archivo definitivo del expediente No. RNSC TIERRABLANCA No. 2, contentivo del trámite de registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil "**TIERRABLANCA No. 2**".

Que, de conformidad con lo anteriormente expuesto, la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales de Colombia,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Cancelar el registro de la Reserva Natural de la Sociedad Civil "**TIERRABLANCA No. 2**", otorgado mediante Resolución No. 060 del 27 de marzo de 2009, a favor del predio "Tierrablanca No. 2" inscrito bajo el folio de Matrícula Inmobiliaria No.370-157243, con una extensión superficial registrada de treinta y cuatro hectáreas con cuatro mil metros cuadrados (34ha 4.000m²), ubicado en el corregimiento de Atuncela, del municipio de Dagua, departamento del Valle del Cauca, solicitada por el señor **MAIKOL FERNANDO QUINTERO FRANCO**, identificado con

POR MEDIO DE LA CUAL SE CANCELA EL REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "TIERRABLANCA No. 2" Y SE TOMAN OTRAS DETERMINACIONES

Cédula de Ciudadanía No. 1.114.730.076, conforme con lo expuesto en la parte motiva del presente acto administrativo.

ARTÍCULO SEGUNDO: Notificar personalmente o en su defecto por aviso, el contenido de la presente Resolución al señor **MAIKOL FERNANDO QUINTERO FRANCO**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.114.730.076, en los términos establecidos en el artículo 66 y subsiguientes de la Ley 1437 de 2011 –Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-

ARTÍCULO TERCERO: Una vez en firme el presente acto administrativo, archivar el expediente RNSC TIERRABLANCA No.2, contentivo del trámite de solicitud de registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil, elevado por el señor **MAIKOL FERNANDO QUINTERO FRANCO**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.114.730.076, conforme con las razones expuestas en la parte motiva del presente acto administrativo.

ARTÍCULO CUARTO: De acuerdo con el Registro de Información de la reserva y con base en la presente resolución, actualícese el nuevo estado de la Reserva Natural de la Sociedad Civil TIERRABLANCA No. 2 en el registro Único de Áreas Protegidas RUNAP, en atención a lo dispuesto en el artículo 2.2.2.1.3.4 del Decreto 1076 de 2015.

ARTÍCULO QUINTO: En firme la presente decisión, se ordena enviar copias de esta resolución al Departamento Nacional de Planeación, Gobernación del Valle del Cauca, Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca, y Alcaldía Municipal de Bolívar, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 6° del artículo 2.2.2.1.17.8 del Decreto Único reglamentario 1076 de 26 de mayo de 2015.

ARTÍCULO SEXTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reposición, el cual podrá interponerse de forma personal y por escrito dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de su notificación, ante la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales de Colombia, conforme a lo establecido en el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011 - actual Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO SÉPTIMO: La presente Resolución deberá publicarse en la correspondiente Gaceta Oficial Ambiental de Parques Nacionales Naturales de Colombia.

NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE


EDNA MARÍA CAROLINA JARRO FAJARDO
Subdirectora de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas

Proyectó: Sandra Yolanda Quintero Gómez – Abogada WWF - GTEA
Aprobó: Guillermo Alberto Santos Ceballos – Coordinador GTEA-SGM

Expediente: RNSC TIERRABLANCA No. 2