



MINISTERIO DE AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE

PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA

AUTO NÚMERO

3 2 7

2 0 SEP 2022

**POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ARCHIVA EL EXPEDIENTE
"RNSC 031-22 SALTO DEL BUEY"**

La Subdirectora de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales de Colombia, en ejercicio de sus facultades legales y en especial las establecidas en el numeral 14 del artículo 13 del Decreto 3572 de 2011, la Resolución No. 092 de 2011 y

CONSIDERANDO

Que la Constitución Política de 1991 señala que todas las personas tienen derecho a gozar de un ambiente sano (Artículo 79), y consagra obligaciones compartidas entre el Estado y las personas como la de proteger las riquezas naturales (Artículo 8) y otras exclusivas para las personas como las de proteger los recursos naturales del país y velar por la conservación del ambiente sano. (Numeral 8 del Artículo 95, en consonancia con el Artículo 58).

Que los artículos 109 y 110 de la Ley 99 de 1993, crearon la figura de conservación privada de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil y las definieron como la parte o el todo del área de un inmueble que conserve una muestra de un ecosistema natural y sea manejado bajo los principios de la sustentabilidad en el uso de los recursos naturales y que toda persona natural, jurídica o colectiva propietaria de un área denominada Reserva Natural de la Sociedad Civil deberá obtener Registro del Ministerio del Medio Ambiente.

Que la ley 99 de 1993 fue reglamentada en este tema por el Decreto 1996 de 1999, en tanto el artículo 5º dispone que toda persona propietaria de un área denominada Reserva Natural de la Sociedad Civil deberá obtener registro único a través de Parques Nacionales Naturales de Colombia del Ministerio del Medio Ambiente.

Que el Artículo 1º del decreto 3572 de 2011, prevé la creación de Parques Nacionales Naturales de Colombia, como un órgano del orden nacional, sin personería jurídica, con autonomía administrativa y financiera, con jurisdicción en todo el territorio nacional, en los términos del artículo 67 de la Ley 489 de 1998, este organismo del nivel central está adscrito al Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible.

Que el artículo 13 ibídem, enuncia las funciones de la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales, a su vez en numeral 14 de este artículo le autoriza expresamente para *"Adelantar los trámites administrativos ambientales y proyectar los actos administrativos a que haya lugar, para el otorgamiento de permisos, concesiones, autorizaciones y demás instrumentos de control y seguimiento ambiental, para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales renovables en las áreas del Sistema de Parques Nacionales, así como para el registro de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil"*. Subraya fuera de texto.

**POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ARCHIVA EL EXPEDIENTE
"RNSC 031-22 SALTO DEL BUEY"**

Que por medio de Resolución No. 092 de 2011, la Directora General de Parques Nacionales Naturales de Colombia, delega una función y dicta otras disposiciones, entre tanto el artículo segundo ibídem dispone "*ARTICULO SEGUNDO: Delegar en el Subdirector de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas la función de otorgar permisos, concesiones y demás autorizaciones para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales renovables asociados al Sistema de Parques Nacionales Naturales y el registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil (...)*" Subraya fuera de texto.

Que mediante el Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible", se compilaron los Decretos reglamentarios del sector ambiente, entre los que se encuentran el Decreto 2372 de 2010 "en relación con el Sistema Nacional de Áreas Protegidas", y el Decreto No. 1996 de 1999 "Por el cual se reglamentan los artículos 109 y 110 de la Ley 99 de 1993 sobre Reservas Naturales de la Sociedad Civil".

Que el artículo 1.1.2.1.1 del Decreto No. 1076 de 2015, establece las funciones de Parques Nacionales Naturales como Unidad que conforma y administra el sector.

Que para efectos del procedimiento de Registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil en la presente actuación, se procederá conforme a la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, del Capítulo 1 -Áreas de Manejo Especial- del Título 2 -Gestión Ambiental-, de la Parte 2 -Reglamentación-, del Libro 2 -Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible".

I. ANTECEDENTES

Mediante radicado No. 20214600109152 del 23/11/2021, el señor **EDISON DAVID CARDONA BEDOYA**, identificado con cédula de ciudadanía No 15.388.286, el señor **ELKIN ADRIÁN CARDONA BEDOYA**, identificado con cédula de ciudadanía No 15.389.312, el señor **ZHENGHONG ZHU**, identificado con cédula de extranjería No 366005, y la señora **LINA GONG**, identificada con pasaporte No. G43268885, representados por el señor **JUAN SEBASTIÁN URIBE LÓPEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No 1.040.035.098, remitieron la documentación para iniciar el trámite de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil a denominarse "**SALTO DEL BUEY**", a favor de los predios denominados: "El Salto", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.02-2216, con una extensión superficial de cinco hectáreas y dos mil metros cuadrados (5Ha 2000m2), "El Salto2", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.02-3698, con una extensión superficial de seis hectáreas y siete mil novecientos diez metros cuadrados (6Ha 791m2), ubicados en la vereda El Guaico, municipio Abejorral, departamento de Antioquia, y los predios: "La Cristalina", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.017-14828, con una extensión superficial de tres hectáreas (3Ha 0000m2), "La Argelia", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.017-24786, con una extensión superficial de tres hectáreas y mil metros cuadrados (3Ha 1000m2) ubicados en la vereda San Rafael, municipio La Ceja, departamento de Antioquia, según información contenida en los Certificados de Tradición y Libertad, expedidos el 9 de diciembre de 2020, por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ceja, verificado en la Ventanilla Única de Registro-VUR-, el 9 de mayo de 2022, sin encontrar anotaciones adicionales

La Subdirectora de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas, mediante Auto No.212 del 7 de julio de 2022, dio inicio al trámite de Registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil a denominarse "**SALTO DEL BUEY**", a favor de los predios denominados: "El Salto", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.02-2216, "El Salto2", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.02-3698, ubicados en la vereda El Guaico, municipio Abejorral, departamento de Antioquia, y los predios: "La Cristalina", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.017-14828, "La Argelia", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.017-24786, ubicados en la vereda San Rafael, municipio La Ceja,

**POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ARCHIVA EL EXPEDIENTE
"RNSC 031-22 SALTO DEL BUEY"**

departamento de Antioquia, elevada por el señor **EDISON DAVID CARDONA BEDOYA**, identificado con cédula de ciudadanía No 15.388.286, el señor **ELKIN ADRIÁN CARDONA BEDOYA**, identificado con cédula de ciudadanía No 15.389.312, el señor **ZHENGHONG ZHU**, identificado con cédula de extranjería No 366005, y la señora **LINA GONG**, identificada con pasaporte No. G43268885, representados por el señor **JUAN SEBASTIÁN URIBE LÓPEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No 1.040.035.098.

Que el referido acto administrativo fue notificado por medios electrónicos el 08 de julio de 2022, al señor **JUAN SEBASTIÁN URIBE LÓPEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No 1.040.035.098 en representación del señor **EDISON DAVID CARDONA BEDOYA**, identificado con cédula de ciudadanía No 15.388.286, el señor **ELKIN ADRIÁN CARDONA BEDOYA**, identificado con cédula de ciudadanía No 15.389.312, el señor **ZHENGHONG ZHU**, identificado con cédula de extranjería No 366005, y la señora **LINA GONG**, identificada con pasaporte No. G43268885, en calidad de propietarios, a través de los correos electrónicos rnscc@cornare.gov.co y gerencia@lossaltosecoparque.com aportados por los solicitantes en el formulario de solicitud de registro, para efectos de notificaciones.

II. REQUERIMIENTOS

Que dentro del mencionado acto administrativo en su Artículo Segundo, se requirió a los solicitantes del registro allegar información adicional con el fin de dar continuidad al trámite, en los siguientes términos:

ARTÍCULO SEGUNDO.- *Requerir al señor **JUAN SEBASTIÁN URIBE LÓPEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No 1.040.035.098, representante legal en nombre del señor **EDISON DAVID CARDONA BEDOYA**, identificado con cédula de ciudadanía No 15.388.286, el señor **ELKIN ADRIÁN CARDONA BEDOYA**, identificado con cédula de ciudadanía No 15.389.312, el señor **ZHENGHONG ZHU**, identificado con cédula de extranjería No 366005, y la señora **LINA GONG**, identificada con pasaporte No. G43268885, para que dentro del término hasta de dos (2) meses contados a partir del día siguiente a la notificación del presente acto administrativo, allegue la siguiente documentación con el fin dar continuidad al trámite de Solicitud de Registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil, de conformidad con la parte motiva del presente acto administrativo:*

1. *Poderes debidamente autenticados en las notarias correspondientes, el cual deberá incluir: identificación plena de las partes (poderdante y apoderado), causa por la cual se otorga el poder, facultades a otorgar, descripción detallada y correcta de los bienes inmuebles "El Salto", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.02-2216, "El Salto2", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.02-3698, "La Cristalina", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.017-14828, y "La Argelia", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.017-24786, actos a realizar, firma y sello del notario, y firma autenticada de la persona que otorga el poder, o en su defecto de su identificación biométrica.*
2. *Copia de la escritura No. 316 del 5 de marzo de 1994 de la notaría Única de la Ceja.*
3. *Copia de la sentencia del 12 de septiembre del 1984 del Juzgado Promiscuo del Circuito La Ceja Antioquia.*
4. *Copia de la escritura No. 802 del 5 de agosto de 1984 de la notaría Única de la Ceja.*
5. *Copia de la escritura No. 261 del 3 de marzo de 1996 de la notaría Única de la Ceja.*
6. *Mapa de zonificación ajustado de los predios denominados: "El Salto", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.02-2216, "El Salto2", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.02-3698, "La Cristalina", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.017-14828, y "La Argelia", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.017-24786, especificando la fuente de información; es decir, si es **plancha catastral** de Instituto Geográfico Agustín Codazzi - IGAC o de alguno de los catastros descentralizados; o*

8

**POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ARCHIVA EL EXPEDIENTE
"RNSC 031-22 SALTO DEL BUEY"**

levantamiento topográfico, dado que la verificación de la cartografía se hace con referencia a la información catastral.

III. CONSIDERACIONES

Que una vez revisado el trámite que se deriva de la solicitud de registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil, elevada por el señor **JUAN SEBASTIÁN URIBE LÓPEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No 1.040.035.098, en nombre y representación del señor **EDISON DAVID CARDONA BEDOYA**, identificado con cédula de ciudadanía No 15.388.286, el señor **ELKIN ADRIÁN CARDONA BEDOYA**, identificado con cédula de ciudadanía No 15.389.312, el señor **ZHENGHONG ZHU**, identificado con cédula de extranjería No 366005, y la señora **LINA GONG**, identificada con pasaporte No. G43268885, a favor de los predios denominados: "El Salto", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.02-2216, "El Salto2", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.02-3698, ubicados en la vereda El Guaico, municipio Abejorral, departamento de Antioquia, y los predios: "La Cristalina", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.017-14828, "La Argelia", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.017-24786, ubicados en la vereda San Rafael, municipio La Ceja, departamento de Antioquia, para ser registrado como Reserva Natural de la Sociedad Civil a denominarse "**SALTO DEL BUEY**", se tiene que a la fecha y transcurridos más de dos (2) meses a partir del requerimiento efectuado a través del auto de inicio de trámite, el solicitante del registro no remitió los requerimientos realizados, razón por la cual se procederá a dar aplicación a lo establecido en el inciso tercero del artículo 2.2.2.1.17.7 del Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible No. 1076 de 26 de mayo de 2015, y en consecuencia se ordenará el archivo definitivo del expediente.

Así las cosas, el mencionado Decreto en el inciso tercero del artículo 2.2.2.1.17.7, establece con claridad que llegado el caso en que la documentación no sea suficiente para decidir la solicitud de registro, se le requerirá por una sola vez para que aporte lo que haga falta y se suspenderá el término, igualmente, estableció que si pasados dos (2) meses contados a partir del requerimiento, el peticionario no los ha aportado, se entenderá desistida la solicitud de registro, y se procederá a ordenar el archivo de la actuación.

En vista de lo anterior, es evidente para este Despacho, que a la fecha no se dio cumplimiento a los requerimientos realizados, lo que de conformidad con el inciso tercero del artículo 2.2.2.1.17.7 del Decreto Único Reglamentario 1076 de 26 de mayo de 2015¹, se concibe como el desistimiento de la solicitud de registro, y por ende la consecuencia procesal es decretar el archivo de las diligencias surtidas.

Así pues, esta entidad procederá a ordenar el archivo definitivo del expediente **RNSC 031-22 SALTO DEL BUEY**, contentivo del trámite de la solicitud de registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil, elevada por el señor **JUAN SEBASTIÁN URIBE LÓPEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No 1.040.035.098, en nombre y representación del señor **EDISON DAVID CARDONA BEDOYA**, identificado con cédula de ciudadanía No 15.388.286, el señor **ELKIN ADRIÁN CARDONA BEDOYA**, identificado con cédula de ciudadanía No 15.389.312, el señor **ZHENGHONG ZHU**, identificado con cédula de extranjería No 366005, y la señora **LINA GONG**, identificada con pasaporte No. G43268885, en calidad de propietarios, no sin antes advertirle al solicitante que el archivo de la presente diligencia no es impedimento para que presente posteriormente una nueva solicitud.

¹ *"Si la información o documentos que proporcione el interesado no son suficientes para decidir, se le requerirá por una sola vez el aporte de lo que haga falta y se suspenderá el término. Si pasados dos (2) meses contados a partir del requerimiento éstos no se han aportado, se entenderá que ha desistido de la solicitud de registro y se procederá a su archivo"*

**POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ARCHIVA EL EXPEDIENTE
"RNSC 031-22 SALTO DEL BUEY"**

En ese orden de ideas, y de conformidad con lo previsto en el artículo 306 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, cuando en dicha norma, se presenten vacíos por remisión expresa, se deberá seguir los parámetros establecidos en el Código de Procedimiento Civil, actualmente Código General del Proceso, en lo que sea compatible con la naturaleza de los procesos y actuaciones que correspondan a la jurisdicción en lo Contencioso Administrativo.

Así las cosas, el artículo 122 de la Formación y archivo de los expedientes, de la Ley 1564 de 2012 - Código General del Proceso - señala que el archivo de expedientes procede una vez se haya concluido con el proceso.

"Artículo 122. Formación y archivo de los expedientes:

"(...)El expediente de cada proceso concluido se archivará conforme a la reglamentación que para tales efectos establezca el Consejo Superior de la Judicatura, debiendo en todo caso informar al juzgado de conocimiento el sitio del archivo (...)"

En consideración a que dentro del presente trámite ambiental no es procedente adelantar algún tipo de actuación administrativa, se procederá a disponer el archivo definitivo del expediente **RNSC 031-22 SALTO DEL BUEY**, contenido del trámite de la solicitud de registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil, a favor de los predios denominados: "**El Salto**", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.02-2216, "**El Salto2**", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.02-3698, ubicados en la vereda El Guaico, municipio Abejorral, departamento de Antioquia, y los predios: "**La Cristalina**", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.017-14828, "**La Argelia**", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.017-24786, ubicados en la vereda San Rafael, municipio La Ceja, departamento de Antioquia, elevado por el señor **JUAN SEBASTIÁN URIBE LÓPEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No 1.040.035.098, en nombre y representación del señor **EDISON DAVID CARDONA BEDOYA**, identificado con cédula de ciudadanía No 15.388.286, el señor **ELKIN ADRIÁN CARDONA BEDOYA**, identificado con cédula de ciudadanía No 15.389.312, el señor **ZHENGHONG ZHU**, identificado con cédula de extranjería No 366005, y la señora **LINA GONG**, identificada con pasaporte No. G43268885.

En mérito de lo expuesto, la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales de Colombia,

DISPONE:

ARTÍCULO PRIMERO.- Declárase el **desistimiento** de la solicitud de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil "**SALTO DEL BUEY**", elevado por el señor **JUAN SEBASTIÁN URIBE LÓPEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No 1.040.035.098, en nombre y representación del señor **EDISON DAVID CARDONA BEDOYA**, identificado con cédula de ciudadanía No 15.388.286, el señor **ELKIN ADRIÁN CARDONA BEDOYA**, identificado con cédula de ciudadanía No 15.389.312, el señor **ZHENGHONG ZHU**, identificado con cédula de extranjería No 366005, y la señora **LINA GONG**, identificada con pasaporte No. G43268885, a favor de los predios denominados: "**El Salto**", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.02-2216, con una extensión superficial de cinco hectáreas y dos mil metros cuadrados (5Ha 2000m²), "**El Salto2**", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.02-3698, con una extensión superficial de seis hectáreas y siete mil novecientos diez metros cuadrados (6Ha 791m²), ubicados en la vereda El Guaico, municipio Abejorral, departamento de Antioquia, y los predios: "**La Cristalina**", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.017-14828, con una extensión superficial de tres hectáreas (3Ha 0000m²), "**La Argelia**", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.017-24786, con una extensión superficial de tres hectáreas y mil metros

**POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ARCHIVA EL EXPEDIENTE
"RNSC 031-22 SALTO DEL BUEY"**

cuadrados (3Ha 1000m2) ubicados en la vereda San Rafael, municipio La Ceja, departamento de Antioquia, de conformidad con lo establecido en el parte motiva del presente acto administrativo.

ARTÍCULO SEGUNDO.- Una vez en firme el presente acto administrativo, **archivar** el expediente **RNSC 031-22 SALTO DEL BUEY**, contentivo del trámite de solicitud de registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil, elevado por el señor **JUAN SEBASTIÁN URIBE LÓPEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No 1.040.035.098, en nombre y representación del señor **EDISON DAVID CARDONA BEDOYA**, identificado con cédula de ciudadanía No 15.388.286, el señor **ELKIN ADRIÁN CARDONA BEDOYA**, identificado con cédula de ciudadanía No 15.389.312, el señor **ZHENGHONG ZHU**, identificado con cédula de extranjería No 366005, y la señora **LINA GONG**, identificada con pasaporte No. G43268885, por las razones expuestas en la parte motiva del presente acto administrativo.

ARTÍCULO TERCERO.- Notificar personalmente o en su defecto por aviso el contenido del presente acto administrativo al señor **JUAN SEBASTIÁN URIBE LÓPEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No 1.040.035.098, en nombre y representación del señor **EDISON DAVID CARDONA BEDOYA**, identificado con cédula de ciudadanía No 15.388.286, el señor **ELKIN ADRIÁN CARDONA BEDOYA**, identificado con cédula de ciudadanía No 15.389.312, el señor **ZHENGHONG ZHU**, identificado con cédula de extranjería No 366005, y la señora **LINA GONG**, identificada con pasaporte No. G43268885, en los términos previstos en los artículos 66 y subsiguientes del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo - Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO CUARTO.- Contra la presente decisión procede el recurso de reposición, el cual podrá interponerse de forma personal o por escrito dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de su notificación, ante la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales de Colombia, conforme al párrafo segundo del artículo quinto de la Resolución No. 092 de 2011, en los términos establecidos en los artículos 74 y siguientes de la Ley 1437 de 2011 - Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO QUINTO: El contenido del presente Acto Administrativo deberá publicarse en la correspondiente Gaceta Oficial Ambiental de Parques Nacionales Naturales de Colombia.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,


EDNA MARIA CAROLINA JARRO FAJARDO
Subdirectora de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas

Proyectó: Catalina Sánchez Hidrobo – Abogada GTEA - SGM
Revisó: Guillermo Alberto Santos Ceballos – Coordinador GTEA – SGM

Expediente: RNSC 031-22 SALTO DEL BUEY