



MINISTERIO DE AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE

PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA

AUTO NÚMERO

4 2 7

2 4 OCT 2022

**POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ARCHIVA EL EXPEDIENTE
"RNSC 215-19 CANDELAIMA"**

La Subdirectora de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales de Colombia, en ejercicio de sus facultades legales y en especial las establecidas en el numeral 14 del artículo 13 del Decreto 3572 de 2011, la Resolución No. 092 de 2011 y

CONSIDERANDO

Que la Constitución Política de 1991 señala que todas las personas tienen derecho a gozar de un ambiente sano (Artículo 79), y consagra obligaciones compartidas entre el Estado y las personas como la de proteger las riquezas naturales (Artículo 8) y otras exclusivas para las personas como las de proteger los recursos naturales del país y velar por la conservación del ambiente sano. (Numeral 8 del Artículo 95, en consonancia con el Artículo 58).

Que los artículos 109 y 110 de la Ley 99 de 1993, crearon la figura de conservación privada de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil y las definieron como la parte o el todo del área de un inmueble que conserve una muestra de un ecosistema natural y sea manejado bajo los principios de la sustentabilidad en el uso de los recursos naturales y que toda persona natural, jurídica o colectiva propietaria de un área denominada Reserva Natural de la Sociedad Civil deberá obtener Registro del Ministerio del Medio Ambiente.

Que la Ley 99 de 1993 fue reglamentada en este tema por el Decreto 1996 de 1999, en tanto el artículo 5º dispone que toda persona propietaria de un área denominada Reserva Natural de la Sociedad Civil deberá obtener registro único a través de Parques Nacionales Naturales de Colombia del Ministerio del Medio Ambiente.

Que el Artículo 1º del Decreto 3572 de 2011, prevé la creación de Parques Nacionales Naturales de Colombia, como un órgano del orden nacional, sin personería jurídica, con autonomía administrativa y financiera, con jurisdicción en todo el territorio nacional, en los términos del artículo 67 de la Ley 489 de 1998, este organismo del nivel central está adscrito al Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible.

Que el artículo 13 *ibidem*, enuncia las funciones de la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales, a su vez en numeral 14 de este artículo le autoriza expresamente para *"Adelantar los trámites administrativos ambientales y proyectar los actos administrativos a que haya lugar, para el otorgamiento de permisos, concesiones, autorizaciones y demás instrumentos de control y seguimiento ambiental, para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales renovables en las áreas del Sistema de Parques Nacionales, así como para el registro de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil"*. Subraya fuera de texto.

18

**POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ARCHIVA EL EXPEDIENTE
"RNSC 215-19 CANDELAIMA"**

Que por medio de Resolución No. 092 de 2011, la Directora General de Parques Nacionales Naturales de Colombia, delega una función y dicta otras disposiciones, entre tanto el artículo segundo ibídem dispone "**ARTICULO SEGUNDO: Delegar en el Subdirector de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas la función de otorgar permisos, concesiones y demás autorizaciones para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales renovables asociados al Sistema de Parques Nacionales Naturales y el registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil (...)**" Subraya fuera de texto.

Que mediante el Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible", se compilaron los Decretos reglamentarios del sector ambiente, entre los que se encuentran el Decreto 2372 de 2010 "en relación con el Sistema Nacional de Áreas Protegidas", y el Decreto No. 1996 de 1999 "Por el cual se reglamentan los artículos 109 y 110 de la Ley 99 de 1993 sobre Reservas Naturales de la Sociedad Civil".

Que el artículo 1.1.2.1.1 del Decreto No. 1076 de 2015, establece las funciones de Parques Nacionales Naturales como Unidad que conforma y administra el sector.

Que, para efectos del procedimiento de Registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil en la presente actuación, se procederá conforme a la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, del Capítulo 1 -Áreas de Manejo Especial- del Título 2 -Gestión Ambiental-, de la Parte 2 -Reglamentación-, del Libro 2 -Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible".

I. ANTECEDENTES

Mediante radicado No. 20194600095862 del 06/12/2019, la señora **MARIA ALEJANDRA GUERRERO PEDRAZA**, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.020.778.807, en calidad de propietaria y apoderada¹ de los señores **NICOLAS GUERRERO PEDRAZA**, identificado con cédula de ciudadanía No.1.020.796.155, **RAFAEL EDUARDO GUERRERO PEDRAZA**, identificado con cédula de ciudadanía No.1.020.739.601 y **LUZ MARINA PEDRAZA ROJAS**, identificada con cédula de ciudadanía No.23.856.743, presentó la documentación para iniciar el trámite de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil a denominarse "**CANDELAIMA**", a favor de los predios denominados "**Finca Santa Isabel**", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 156-12081, con una extensión superficial de (1Ha 2800m²), "**Finca la Montaña**", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 156-12080, con una extensión superficial de catorce hectáreas con cuatrocientos sesenta y dos metros cuadrados (14 Ha 462m²), ubicados en la vereda La Victoria, del municipio de Sasaima, departamento de Cundinamarca y "**Lote**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 156-102250, con una extensión superficial de seis hectáreas con cuatro mil metros cuadrados (6Ha 4000m²), ubicado en la vereda Guane, del municipio de Sasaima, departamento de Cundinamarca; según información contenida en los Certificados de Tradición y Libertad, expedidos el 27 de septiembre de 2019, por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.

La Subdirectora de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas, mediante Auto No. 045 del 24 de marzo del 2020, dio inicio al trámite de Registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil "**CANDELAIMA**", a favor de los predios denominados "**Finca Santa Isabel**", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 156-12081, "**Finca la Montaña**", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 156-12080 y "**Lote**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 156-102250, solicitud elevada por la señora **MARIA ALEJANDRA GUERRERO PEDRAZA**, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.020.778.807, en calidad de propietaria y apoderada de los señores **NICOLAS GUERRERO PEDRAZA**, identificado con cédula de ciudadanía No.1.020.796.155, **RAFAEL EDUARDO**

¹ Conforme a los Poderes otorgados, obrantes en folios del expediente RNSC 215-19

**POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ARCHIVA EL EXPEDIENTE
"RNSC 215-19 CANDELAIMA"**

GUERRERO PEDRAZA, identificado con cédula de ciudadanía No.1.020.739.601 y **LUZ MARINA PEDRAZA ROJAS**, identificada con cédula de ciudadanía No.23.856.743.

Que el referido acto administrativo fue notificado por medios electrónicos el 30 de marzo de 2020, a la señora **MARIA ALEJANDRA GUERRERO PEDRAZA**, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.020.778.807, a través del correo electrónico guerrerop1993@gmail.com, aportado por la solicitante en el formulario de solicitud de registro, para efectos de notificaciones.

II. REQUERIMIENTOS

Que, dentro del mencionado acto administrativo en su Artículo Segundo, se requirió a la solicitante del registro allegar información adicional con el fin de dar continuidad al trámite, en los siguientes términos:

ARTÍCULO SEGUNDO.- *Requerir a la señora MARIA ALEJANDRA GUERRERO PEDRAZA, identificada con Cédula de Ciudadanía No.1.020.778.807, para que dentro del término de dos (2) meses contados a partir de la expedición del comunicado oficial del Gobierno Nacional en el que se decreta superada la emergencia sanitaria derivada del CodVid-19, allegue la siguiente documentación con el fin de dar continuidad al trámite de Solicitud de Registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil, de conformidad con la parte motiva del presente acto administrativo:*

- 1. Poder especial autenticado suscrito por los señores NICOLAS GUERRERO PEDRAZA, identificado con cédula de ciudadanía No.1.020.796.155, RAFAEL EDUARDO GUERRERO PEDRAZA, identificado con cédula de ciudadanía No.1.020.739.601 y LUZ MARINA PEDRAZA ROJAS, identificada con cédula de ciudadanía No.23.856.743, quienes obran como titulares del derecho real de dominio del predio "Lote" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 156-102250, otorgado a favor de la señora MARIA ALEJANDRA GUERRERO PEDRAZA, identificada con cédula de ciudadanía No.1.020.778.807, a través del cual se faculte para el registro del predio en mención como reserva natural de la sociedad civil.*
- 2. En su defecto allegar nuevamente el formulario de Solicitud de registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil relacionando los datos de cada uno de los predios y los datos con las firmas de cada uno de los propietarios anteriormente relacionados.*
- 3. Mapa de zonificación ajustado para cada uno de los predios "Finca Santa Isabel", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.156-12081, "Finca la Montaña", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 156-12080, y "Lote" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 156-102250, donde se identifique la división predial, con cada una de las áreas discriminadas, el cual deberá cumplir los requisitos establecidos en el numeral quinto del artículo 2.2.2.1.17.6 del Decreto Único Reglamentario No. 1076 de 26 de mayo de 2015. Se sugiere remitir en medio digital, formato shape, DWG o plancha catastral con sistema de referencia.*

Los solicitantes del trámite remitieron correo electrónico con radicado PNNC 20214600049492 del 01 de junio del 2021 RNSC 215-19 "CANDELAIMA", por medio del cual solicitan aclaración de la documentación que debían allegar para continuar con el trámite de solicitud de registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil.

Se emitió respuesta del requerimiento a los usuarios, mediante comunicado oficial con radicado No. 20212300063881 de fecha 06 de agosto de 2021, en este documento de igual manera se informa que, los términos para allegar los requerimientos solicitados en el Auto de Inicio, en el momento se

8

**POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ARCHIVA EL EXPEDIENTE
"RNSC 215-19 CANDELAIMA"**

encontraban suspendidos teniendo en cuenta el estado de emergencia sanitaria, por lo cual contaban con un término hasta de dos (2) meses contados a partir de la expedición del comunicado oficial del Gobierno Nacional en el que se decreta superada la emergencia sanitaria derivada del CodVid-19, para allegar los requerimientos.

III. CONSIDERACIONES

Que una vez revisado el trámite que se deriva de la solicitud de registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil, elevada por la señora **MARIA ALEJANDRA GUERRERO PEDRAZA**, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.020.778.807, en calidad de propietaria y apoderada de los señores **NICOLAS GUERRERO PEDRAZA**, identificado con cédula de ciudadanía No.1.020.796.155, **RAFAEL EDUARDO GUERRERO PEDRAZA**, identificado con cédula de ciudadanía No.1.020.739.601 y **LUZ MARINA PEDRAZA ROJAS**, identificada con cédula de ciudadanía No.23.856.743, a favor de los predios denominados "Finca Santa Isabel", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 156-12081, "Finca la Montaña", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 156-12080 y "Lote" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 156-102250, para ser registrados como Reserva Natural de la Sociedad Civil a denominarse "**CANDELAIMA**", se tiene que a la fecha y transcurridos más de dos (2) meses a partir del requerimiento efectuado a través del auto de inicio de trámite y de la respuesta del oficio radicado No. 20212300063881 de fecha 06 de agosto de 2021, la solicitante del registro no remitió los requerimientos realizados, razón por la cual se procederá a dar aplicación a lo establecido en el inciso tercero del artículo 2.2.2.1.17.7 del Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible No. 1076 de 26 de mayo de 2015, y en consecuencia se ordenará el archivo definitivo del expediente.

Así las cosas, el mencionado Decreto en el inciso tercero del artículo 2.2.2.1.17.7, establece con claridad que llegado el caso en que la documentación no sea suficiente para decidir la solicitud de registro, se le requerirá por una sola vez para que aporte lo que haga falta y se suspenderá el término, igualmente, estableció que si pasados dos (2) meses contados a partir del requerimiento, el peticionario no los ha aportado, se entenderá desistida la solicitud de registro, y se procederá a ordenar el archivo de la actuación.

En vista de lo anterior, es evidente para este Despacho, que a la fecha no se dio cumplimiento a los requerimientos realizados, lo que de conformidad con el inciso tercero del artículo 2.2.2.1.17.7 del Decreto Único Reglamentario 1076 de 26 de mayo de 2015², se concibe como el desistimiento de la solicitud de registro, y por ende la consecuencia procesal es decretar el archivo de las diligencias surtidas.

Así pues, esta entidad procederá a ordenar el archivo definitivo del expediente RNSC 215-19 CANDELAIMA, contenido del trámite de la solicitud de registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil, elevado por la señora **MARIA ALEJANDRA GUERRERO PEDRAZA**, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.020.778.807, en calidad de propietaria y apoderada de los señores **NICOLAS GUERRERO PEDRAZA**, identificado con cédula de ciudadanía No.1.020.796.155, **RAFAEL EDUARDO GUERRERO PEDRAZA**, identificado con cédula de ciudadanía No.1.020.739.601 y **LUZ MARINA PEDRAZA ROJAS**, identificada con cédula de ciudadanía No.23.856.743, no sin antes advertirle a la solicitante que el archivo de la presente diligencia, no es impedimento para que presente posteriormente una nueva solicitud.

En ese orden de ideas, y de conformidad con lo previsto en el artículo 306 de la Ley 1437 de 2011 –Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, cuando en dicha norma, se presenten vacíos por remisión expresa, se deberá seguir los parámetros establecidos en

² *"Si la información o documentos que proporcione el interesado no son suficientes para decidir, se le requerirá por una sola vez el aporte de lo que haga falta y se suspenderá el término. Si pasados dos (2) meses contados a partir del requerimiento éstos no se han aportado, se entenderá que ha desistido de la solicitud de registro y se procederá a su archivo"*

**POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ARCHIVA EL EXPEDIENTE
"RNSC 215-19 CANDELAIMA"**

el Código de Procedimiento Civil, actualmente Código General del Proceso, en lo que sea compatible con la naturaleza de los procesos y actuaciones que correspondan a la jurisdicción en lo Contencioso Administrativo.

Así las cosas, el artículo 122 de la Formación y archivo de los expedientes, de la Ley 1564 de 2012 - Código General del Proceso - señala que el archivo de expedientes procede una vez se haya concluido con el proceso.

"Artículo 122. Formación y archivo de los expedientes:

"(...) El expediente de cada proceso concluido se archivará conforme a la reglamentación que para tales efectos establezca el Consejo Superior de la Judicatura, debiendo en todo caso informar al juzgado de conocimiento el sitio del archivo (...)."

En consideración a que dentro del presente trámite ambiental no es procedente adelantar algún tipo de actuación administrativa, se procederá a disponer el archivo definitivo del expediente RNSC 215-19 CANDELAIMA, contenido del trámite de la solicitud de registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil, a favor de los predios denominados "**Finca Santa Isabel**", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 156-12081, "**Finca la Montaña**", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 156-12080 y "**Lote**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 156-102250, solicitud elevada por la señora **MARIA ALEJANDRA GUERRERO PEDRAZA**, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.020.778.807, en calidad propietaria y apoderada de los señores **NICOLAS GUERRERO PEDRAZA**, identificado con cédula de ciudadanía No.1.020.796.155, **RAFAEL EDUARDO GUERRERO PEDRAZA**, identificado con cédula de ciudadanía No.1.020.739.601 y **LUZ MARINA PEDRAZA ROJAS**, identificada con cédula de ciudadanía No.23.856.743.

En mérito de lo expuesto, la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales de Colombia,

DISPONE:

ARTÍCULO PRIMERO. - Declárase el **Desistimiento** de la solicitud de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil "**CANDELAIMA**", elevada por la señora **MARIA ALEJANDRA GUERRERO PEDRAZA**, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.020.778.807, en calidad de propietaria y apoderada³ de los señores **NICOLAS GUERRERO PEDRAZA**, identificado con cédula de ciudadanía No.1.020.796.155, **RAFAEL EDUARDO GUERRERO PEDRAZA**, identificado con cédula de ciudadanía No.1.020.739.601 y **LUZ MARINA PEDRAZA ROJAS**, identificada con cédula de ciudadanía No.23.856.743, a favor de los predios denominados "**Finca Santa Isabel**", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 156-12081, con una extensión superficial de (1Ha 2800m²), "**Finca la Montaña**", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 156-12080, con una extensión superficial de catorce hectáreas con cuatrocientos sesenta y dos metros cuadrados (14 Ha 462m²), ubicados en la vereda La Victoria, del municipio de Sasaima, departamento de Cundinamarca y "**Lote**" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 156-102250, con una extensión superficial de seis hectáreas con cuatro mil metros cuadrados (6Ha 4000m²), ubicado en la vereda Guane, del municipio de Sasaima, departamento de Cundinamarca, de conformidad con lo establecido en el parte motiva del presente acto administrativo.

ARTÍCULO SEGUNDO. - Una vez en firme el presente acto administrativo, **archivar** el expediente No. RNSC 215-19 CANDELAIMA, contenido del trámite de solicitud de registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil, elevado por la señora **MARIA ALEJANDRA GUERRERO PEDRAZA**, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.020.778.807, en calidad de propietaria y apoderada de



³ Conforme a los Poderes otorgados, obrantes en folios del expediente RNSC 215-19

**POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ARCHIVA EL EXPEDIENTE
"RNSC 215-19 CANDELAIMA"**

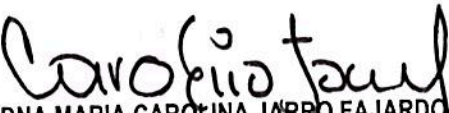
los señores **NICOLAS GUERRERO PEDRAZA**, identificado con cédula de ciudadanía No.1.020.796.155, **RAFAEL EDUARDO GUERRERO PEDRAZA**, identificado con cédula de ciudadanía No.1.020.739.601 y **LUZ MARINA PEDRAZA ROJAS**, identificada con cédula de ciudadanía No.23.856.743, por las razones expuestas en la parte motiva del presente acto administrativo.

ARTÍCULO TERCERO. - Notificar personalmente o en su defecto por aviso el contenido del presente acto administrativo a la señora **MARIA ALEJANDRA GUERRERO PEDRAZA**, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.020.778.807, en calidad de propietaria y apoderada de los señores **NICOLAS GUERRERO PEDRAZA**, identificado con cédula de ciudadanía No.1.020.796.155, **RAFAEL EDUARDO GUERRERO PEDRAZA**, identificado con cédula de ciudadanía No.1.020.739.601 y **LUZ MARINA PEDRAZA ROJAS**, identificada con cédula de ciudadanía No.23.856.743, en los términos previstos en los artículos 66 y subsiguientes del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo - Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO CUARTO. - Contra la presente decisión procede el recurso de reposición, el cual podrá interponerse de forma personal o por escrito dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de su notificación, ante la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales de Colombia, conforme al parágrafo segundo del artículo quinto de la Resolución No. 092 de 2011, en los términos establecidos en los artículos 74 y siguientes de la Ley 1437 de 2011 - Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO QUINTO: El contenido del presente Acto Administrativo deberá publicarse en la correspondiente Gaceta Oficial Ambiental de Parques Nacionales Naturales de Colombia.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,


EDNA MARIA CAROLINA JARBO FAJARDO
Subdirectora de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas

Proyectó: Sandra Yolanda Quintero Gómez - Abogada GTEA
Revisó: Guillermo Alberto Santos Ceballos - Coordinador GTEA - SGM

Expediente: RNSC 215-19 CANDELAIMA